

Wykaz nieruchomości stanowiącej zasób Gminy Ryńsk przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399), zarządzenia Nr 85/2026 Wójta Gminy Ryńsk z dnia 30 lipca 2026 r. w sprawie przeznaczenia do wynajęcia lokali użytkowych stanowiących zasób nieruchomości Gminy Ryńsk w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat, zarządzenia Nr 86/2026 Wójta Gminy Ryńsk z dnia 30 lipca 2026 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu lokali użytkowych stanowiących zasób nieruchomości Gminy Ryńsk przeznaczonych do oddania w najem,

Wójt Gminy Ryńsk podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej zasób Gminy Ryńsk przeznaczonej do oddania w najem.

Położenie Nr działki Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Opis przedmiotu najmu	Przeznaczenie Nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu najmu (netto)	Inne informacje
Wałycz ul. Lecha Mączyńskiego 17 dz. nr 101/5 pow. całej działki 0,2900 ha	TO1W/000 32375/4	pomieszczenia: wiatrołapu, szatni, wc ogólnodostępnego, sali, kuchni, zaplecza, wc dzieci o łącznej pow. 166 m ² oraz grunt o pow. 1300 m ²	Kontynuacja najmu lokalu oraz części działki przez Stowarzyszenie „Nasza Gmina” z siedzibą w Wąbrzeźnie na prowadzenie działalności edukacyjnej.	Za najem Wynajmujący opłacać będzie miesięczny czynsz w kwocie 1.144,00 zł + VAT. Czynsz najmu obejmuje zużytą energię elektryczną, ogrzewanie lokalu, wodę, ścieki, wywóz odpadów komunalnych.	Czynsz najmu za lokal może wzrastać o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok miniony nie częściej jak każdorazowo po upływie 12 miesięcy.

Jarantowice 84D dz. nr 524 pow. całej działki 1,2734 ha	TO1W/000 37194/6	pomieszczenia: zaplecza sali I, zaplecza sali II, sali przedszkolnej I, wc dla dzieci, wc dla osób niepełnosprawnych, pomieszczenia przygotowywania posiłków, wiatrołapu, holu, pomieszczenia administracyjnego, wc dla dzieci II, sali przedszkolnej II, pomieszczenia na sprzęt i środki czystości o łącznej pow. 263,96 m² oraz grunt o pow. 400 m²	Kontynuacja najmu lokalu oraz części działki przez Stowarzyszenia „Nasza Gmina” z siedzibą w Wąbrzeźnie na prowadzenie działalności edukacyjnej.	Za najem Wynajmujący opłacać będzie miesięczny czynsz w kwocie 1.144,00 zł + VAT. Czynsz najmu obejmuje zużytą energię elektryczną, ogrzewanie lokalu, wodę, ścieki, wywóz odpadów komunalnych.	Czynsz najmu za lokal może wzrastać o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok miniony nie częściej jak każdorazowo po upływie 12 miesięcy.
--	---------------------	---	---	--	--

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Ryńsk, 87-200 Wąbrzeźno, ul. Mickiewicza 21, tel. (56) 687-75-27.

Wykaz wywiesza/publikuje się na okres 21 dni od dnia 6 sierpnia 2026 r. do dnia 27 sierpnia 2026 r.

WÓJT
mgr Władysław Łukasik