



REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W BYDGOSZCZY



Bydgoszcz, dnia 10 kwietnia 2026 r.

WOO.410.109.2026.AT

Wójt Gminy Ryńsk
ul. Mickiewicza 21
87-200 Wąbrzeźno

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, działając na podstawie art. 54 ust. 1, art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13 marca 2026 r., znak: WR.6720.1.2024, **opiniuje negatywnie projekt planu ogólnego Gminy Ryńsk wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.**

Na terenie gminy Ryńsk występują następujące formy ochrony przyrody wymienione w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13 t.j.):

- rezerwat przyrody „Wronie”, gdzie obowiązuje Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 7 listopada 2016 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody Wronie (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. poz. 3937),
- Obszar Chronionego Krajobrazu Torfowiskowo-Jeziorno-Leśny „Zgniłka-Wieczno Wronie”, gdzie obowiązuje Uchwała Nr XII/268/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 grudnia 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Torfowiskowo-Jeziorno-Leśnego „Zgniłka-Wieczno- Wronie” (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 7362),
- pomniki przyrody,
- użytki ekologiczne.

Przez analizowany obszar nie przebiega żaden z korytarzy ekologicznych wyznaczonych przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk w Białowieży.

Gmina Ryńsk jest gminą wiejską, położoną w powiecie wąbrzeskim, w północno-wschodniej części województwa kujawsko-pomorskiego. Graniczy z centralnie położonym miastem Wąbrzeźno oraz gminami: Książki, Dębowa Łąka, Kowalewo Pomorskie, Chełmża, Płużnica oraz Radzyń Chełmiński. Podstawowy układ komunikacyjny tworzą drogi wojewódzkie nr 534, 548, 551 i 554 oraz linia kolejowa nr 353 relacji Poznań Wschód – Skandawa.

W ramach gminnych standardów urbanistycznych w projekcie planu ogólnego gminy Ryńsk wyznaczono następujące strefy planistyczne (z katalogu stref planistycznych):

- a) SW – strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową wielorodzinną,
- b) SJ – strefy wielofunkcyjne z zabudową mieszkaniową jednorodzinną,
- c) SZ – strefy wielofunkcyjne z zabudową zagrodową,
- d) SU – strefy usługowe,
- e) SP – strefy gospodarcze,
- f) SR – strefy produkcji rolniczej,
- g) SI – strefy infrastrukturalne,
- h) SN – strefy zieleni i rekreacji,
- i) SC – strefy cmentarzy,
- j) SG – strefa górnictwa,
- k) SO – strefy otwarte,
- l) SK – strefa komunikacyjna.

W granicach gminy Ryńsk nie wyznaczono strefy handlu wielkopowierzchniowego.

Dla każdej ze stref, z wyjątkiem strefy górnictwa, strefy komunikacyjnej i strefy otwartej, określono wartości minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, nie mniejsze niż 20% (dla strefy infrastrukturalnej i strefy gospodarczej).

Dodatkowo, w granicach analizowanego terenu wyznaczono obszary uzupełnienia zabudowy.

Po zapoznaniu się z przesłanymi materiałami stwierdzono, iż w przedmiotowym dokumencie, mając na uwadze stopień szczegółowości zapisów planu ogólnego gminy Ryńsk, nie wprowadzono ustaleń mogących mieć negatywny wpływ na cele ochrony rezerwatu przyrody „Wronie”.

W odniesieniu do występowania w obrębie gminy Ryńsk Obszaru Chronionego Krajobrazu Torfowiskowo-Jeziorno-Leśnego „Zgniłka-Wieczno-Wronie”, poniżej przedstawiam argumentację uzasadniającą odmowę uzgodnienia projektu planu ogólnego gminy Ryńsk.

1. W projekcie planu przy Jeziorze Wrońskim wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową oznaczoną symbolem 631SZ oraz obszary uzupełnienia zabudowy oznaczone symbolami 502OUZ i 501OUZ, które wykraczają poza granice obszaru zliberalizowanego (kompleks Nr 43). Tereny te położone są w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Torfowiskowo-Jeziorno-Leśnego „Zgniłka-Wieczno-Wronie”. Analogiczna sytuacja dotyczy obszaru uzupełnienia zabudowy oznaczonego symbolem 498OUZ, która wykracza poza granice obszaru zliberalizowanego (kompleks Nr 44).

Projektowane zagospodarowanie w postaci ww. strefy oraz obszarów uzupełnienia zabudowy, dopuszczające przekształcenie tego terenu, w tym realizację nowej zabudowy, niezgodne jest z przepisami Uchwały nr XII/268/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 grudnia 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Torfowiskowo-Jeziorno-Leśnego

„Zgniłka-Wieczno-Wronie”, tj. zakazem budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybkiej.

W konsekwencji niezbędna jest rezygnacja z ustaleń projektu dopuszczających możliwość realizacji nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegu Jeziora Wronskiego w ramach strefy planistycznej o symbolu 631SZ oraz obszarów uzupełnienia zabudowy o symbolach 502OUZ, 501OUZ i 498OUZ.

2. Przy jeziorze Wieczno Południowe, na terenach położonych w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Torfowiskowo-Jeziorno-Leśnego „Zgniłka-Wieczno-Wronie” wyznaczono:

- strefę usługową oznaczoną symbolem 10SU, która znajduje się w większości w odległości mniejszej niż 100 m od linii brzegu jeziora Wieczno Południowe oraz porośnięta jest zadrzewieniem o charakterze nadwodnym i mającym cechy lasu. Ponadto w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XXVII/123/97 Rady Gminy Wąbrzeźno z dnia 26 lutego 1997 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wąbrzeźno dot. wsi Przydwórz – usługi turystyki, dla wskazanego obszaru w całości wyznaczona jest strefa ochronna.

Należy zaznaczyć, iż projektowane zagospodarowanie w postaci ww. strefy, dopuszczające przekształcenie tego terenu, w tym realizację nowej zabudowy, niezgodne jest z przepisami Uchwały nr XII/268/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 grudnia 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Torfowiskowo-Jeziorno-Leśnego „Zgniłka-Wieczno-Wronie”, tj. zakazem budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybkiej oraz zakazem likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych.

Ponadto niezgodne jest z ustaleniami dotyczącymi czynnej ochrony ekosystemów na terenie ww. obszaru chronionego krajobrazu, określonymi w § 4 pkt 1 i 3 ww. uchwały, polegającym m.in. na utrzymaniu ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych, niedopuszczeniu do ich nadmiernego użytkowania oraz fragmentacji, zachowaniu i unaturalnianiu istniejących ekosystemów leśnych, zachowaniu istniejących zbiorników wodnych oraz cieków z pasem roślinności okalającej.

W konsekwencji należy zrezygnować z wyznaczenia ww. strefy.

- strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oznaczoną symbolem 241SJ. Należy dostosować granice obszaru strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oznaczoną symbolem 241SJ, w taki sposób (uwzględniając zasięg istniejącej zabudowy), aby zagwarantować zgodność planowanego zagospodarowania terenów z przepisami ww. Uchwały – wykluczające realizację nowej zabudowy (budowę obiektów budowlanych), w pasie szerokości 100 m od linii brzegu jeziora Wieczno Południowe.

Ponadto wyznaczono także obszary uzupełnienia zabudowy oznaczone symbolami 314OUZ, 308OUZ, 303OUZ, 298OUZ, 293OUZ, 289OUZ i 288OUZ, które znajdują się częściowo lub w całości w odległości mniejszej niż 100 m od linii brzegu jeziora Wieczno Południowe. Należy zmienić przebieg granic w taki sposób (uwzględniając zasięg istniejącej zabudowy), aby zagwarantować zgodność planowanego zagospodarowania terenów z przepisami ww. Uchwały – wykluczające realizację nowej zabudowy (budowę obiektów budowlanych), w pasie szerokości 100 m od linii brzegu jeziora Wieczno Południowe.

- obszary uzupełnienia zabudowy oznaczone symbolami 298OUZ i 293OUZ, które znajdują się w całości w odległości mniejszej niż 100 m od linii brzegu jeziora Wieczno Południowe.

W celu zachowania zgodności z ww. zakazem należy w maksymalny sposób ograniczyć wyznaczenie obszarów uzupełnienia zabudowy (uwzględniając zasięg istniejącej zabudowy – do istniejących obiektów budowlanych i terenów bezpośrednio do nich przylegających).

W obszarze uzupełnienia zabudowy oznaczonym symbolem 298OUZ, należy dostosować przebieg granic do istniejących użytków gruntowych (Bi).

Ponadto należy zaznaczyć, iż planowana strefa zieleni i rekreacji o symbolu 5SN, która zlokalizowana jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Torfowiskowo-Jeziorno-Leśnego „Zgniłka-Wieczno-Wronie”, położona jest w całości w pasie szerokości 100 m od linii brzegu jeziora Wieczno Południowe.

Jednocześnie zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, zakazy obowiązujące na terenie obszaru chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego.

W związku z powyższym, należy mieć na uwadze okoliczność, że realizacja obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegu jeziora Wieczno Południowe jest możliwa tylko w przypadku, jeśli będą one stanowiły inwestycję celu publicznego.

W konsekwencji niezbędna jest rezygnacja z ustaleń projektu dopuszczających możliwość realizacji nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegu Jeziora Wieczno Południowe w ramach stref planistycznych o symbolach 10SU (w tym przypadku również ze względu

na występowanie zadrzewień nadwodnych i o charakterze leśnym) i 241SJ oraz w ramach obszarów uzupełnienia zabudowy o symbolach 314OUZ, 308OUZ, 303OUZ, 298OUZ, 293OUZ, 289OUZ, 288OUZ, 298OUZ i 293OUZ.

3. Przy Jeziorze Szczurkowskim, na terenach położonych w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Torfowiskowo-Jeziorno-Leśnego „Zgniłka-Wieczno-Wronie”, wyznaczono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oznaczoną symbolem 167SJ, która wykracza poza granice obszaru zliberalizowanego (Nr 91 – dz. nr 449/2) oraz strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oznaczoną symbolem 461SJ, która wykracza poza granice obszaru zliberalizowanego (kompleks Nr 92). Granice ww. stref, należy dostosować do granic obszarów zliberalizowanych, ewentualnie w przypadku strefy 461SJ ograniczyć ją w maksymalny sposób uwzględniając zasięg istniejącej zabudowy.

W konsekwencji niezbędna jest rezygnacja z ustaleń projektu dopuszczających możliwość realizacji nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegu Jeziora Szczurkowskiego w ramach stref planistycznych o symbolach 167SJ i 461SJ.

4. Wzdłuż rzeki Bacha, na terenach położonych w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Torfowiskowo-Jeziorno-Leśnego „Zgniłka-Wieczno-Wronie”, wyznaczono:

- strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oznaczoną symbolem 274SJ, która wykracza poza granice obszaru zliberalizowanego (Nr 47 - dz. nr ewid. 84/5),
- strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oznaczoną symbolem 208SJ, która wykracza poza granice obszaru zliberalizowanego (Nr 52 - dz. nr ewid. 16/2, 16/3, 16/4),
- strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oznaczoną symbolem 574SJ oraz 264SJ, które wykraczają poza granice obszaru zliberalizowanego (Nr 53 - kompleks) – granice ww. stref należy dostosować do granic obszarów zliberalizowanych,
- strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oznaczoną symbolem 139SJ, która jest nieruchomością niezabudowaną (dz. nr 81/6) i w całości znajduje się w odległości mniejszej niż 100 m od brzegu rzeki Bacha – należy zrezygnować z wyznaczenia ww. strefy,
- strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową oznaczoną symbolem 688SZ oraz obszar uzupełnienia zabudowy oznaczony symbolem 264OUZ, które stanowią tereny częściowo niezabudowane (cz. dz. nr 51, 48 52/1, 52/2 i 50/4 – dodatkowo zadrzewiona), w całości lub części znajdują się w odległości mniejszej niż 100 m od brzegu rzeki Bacha – należy ograniczyć zasięg ww. strefy oraz obszaru uzupełnienia zabudowy.

W konsekwencji niezbędna jest rezygnacja z ustaleń projektu dopuszczających możliwość realizacji nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegu rzeki Bacha w ramach stref planistycznych o symbolach 274SJ, 208SJ, 574SJ, 264SJ, 139SJ, 688SZ i obszaru uzupełnienia zabudowy o symbolu 264OUZ.

5. W projekcie planu wyznaczono strefy wielofunkcyjne z zabudową zagrodową oznaczone symbolami 643SZ i 644SZ, przez które przepływa rzeka Zgniłka. Nad brzegiem ww. rzeki występują zadrzewienia i zakrzaczenia nadwodne.

Należy zaznaczyć, iż projektowane zagospodarowanie w postaci ww. stref, dopuszczające przekształcenie tego terenu, w tym realizację nowej zabudowy, niezgodne jest z przepisami Uchwały nr XII/268/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 grudnia 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Torfowiskowo-Jeziorno-Leśnego „Zgniłka-Wieczno-Wronie”, tj. zakazem budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej oraz zakazem likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych.

Ponadto niezgodne jest z ustaleniami dotyczącymi czynnej ochrony ekosystemów na terenie ww. obszaru chronionego krajobrazu, określonymi w § 4 pkt 3 ww. uchwały, polegającym m.in. na zachowaniu istniejących zbiorników wodnych oraz cieków z pasem roślinności okalającej.

W konsekwencji niezbędna jest rezygnacja z ustaleń projektu dopuszczających możliwość realizacji nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegu rzeki Zgniłka oraz w miejscu występowania rzeki i zadrzewień nadwodnych w ramach stref planistycznych o symbolach 643SZ i 644SZ.

W związku z powyższym, opiniuję negatywnie projekt planu ogólnego Gminy Ryńsk wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA W BYDGOSZCZY

dr Ewa Patałas
/-podpisano elektronicznie/