

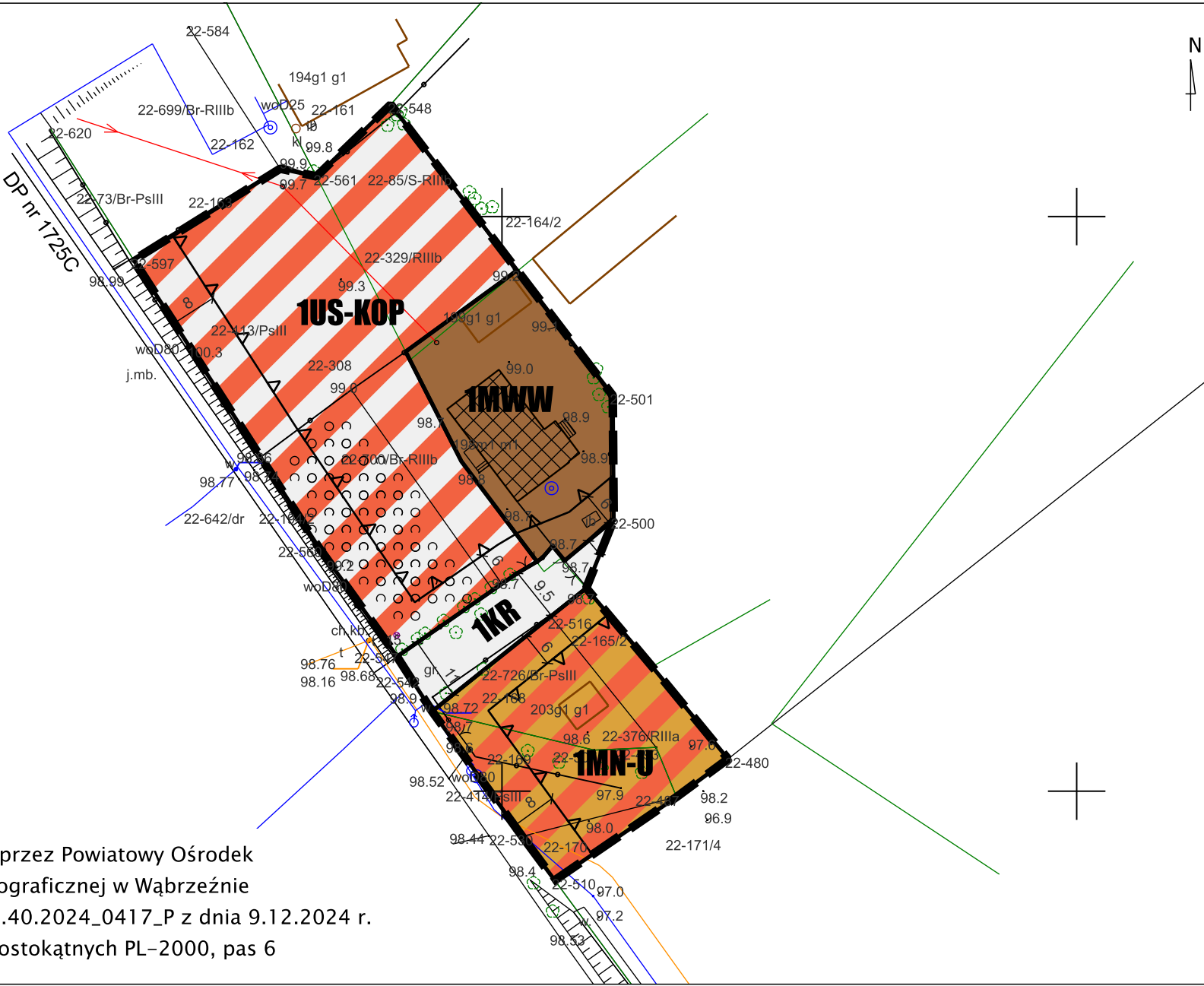
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO

GMINY RYŃSK DLA TERENU OBEJMUJĄCEGO DZIAŁKI
NR 165/2, 168, 169, 170 I 308 W ZIELENIU

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: skala: 1:1000 0 10 20 m
Wójt Gminy Ryńsk

- CZĘŚĆ GRAFICZNA -

- OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCYCH USTALEŃ
- granica obszaru objętego planem
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
 - wymiarowanie (w metrach)
- przeznaczenie terenu:
- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej
 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
 - teren usług sportu i rekreacji lub parkingu
 - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
 - budynek ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków



Mapa podkładowa udostępniona przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wąbrzeźnie na podstawie licencji nr OD.6641.40.2024_0417_P z dnia 9.12.2024 r. Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000, pas 6

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ryńsk uchwalonego uchwałą nr XLVI/394/2022 Rady Gminy Ryńsk z dnia 25 sierpnia 2022 r.

- granica obszaru objętego planem skala 1: 5000 0 50 100 m

- KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- tereny istniejącej zwartej zabudowy z dopuszczeniem uzupełnień, przekształceń i rehabilitacji
- KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI
- drogi wojewódzkie i powiatowe
 - grunty rolne chronione (klas I - III)

- OCHRONA KONSERWATORSKA
- strefa "A"
 - strefa "B"
 - strefa "E"
 - strefa "W" - stanowiska archeologiczne
 - nie ekspozowane o powierzchni ponad 0,5 ha
 - lokalizacja cmentarzy w wojewódzkiej ewidencji zabytków

