

Wykaz nieruchomości stanowiącej zasób Gminy Ryńsk przy ul. Grudziądzkiej 9 w Wąbrzeźnie przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.), zarządzenia Nr 179/2025 Wójta Gminy Ryńsk z dnia 8 grudnia 2025 r. w sprawie wynajęcia w drodze bezprzetargowej na okres do 35 miesięcy lokalu niemieszkalnego garażu w budynku przy ul. Grudziądzkiej 9 w Wąbrzeźnie, zarządzenia Nr 180/2025 Wójta Gminy Ryńsk z dnia 8 grudnia 2025 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej zasób Gminy Ryńsk przy ul. Grudziądzkiej 9 w Wąbrzeźnie przeznaczonej do oddania w najem,

Wójt Gminy Ryńsk podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej zasób Gminy Ryńsk przeznaczonej do oddania w najem.

Położenie nieruchomości i oznaczenie Nr działki Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Opis przedmiotu najmu	Przeznaczenie Nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu najmu (netto)	Inne informacje
Wąbrzeźno ul. Grudziądzka 9 dz. nr 2/2 pow. 0,0917 ha	TO1W/ 00008019/ 4	Lokal niemieszkalny garaż oznaczony w dokumentacji inwentaryzacji budynku nr 02/1 o powierzchni 15,45 m².	Najem lokalu niemieszkalnego garażu na wniosek najemcy lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku przy ul. Grudziądzkiej 9 w Wąbrzeźnie. Oddanie w najem nastąpi w drodze bezprzetargowej.	Miesięczny czynsz za najem garażu w wysokości 170,00 zł + 23% podatek VAT.	Lokal <u>nie posiada dostępu do mediów</u> (brak instalacji wodno-kanalizacyjnej, instalacji elektrycznej i centralnego ogrzewania). Opłata za odpady komunalne opłacana jest w ramach odrębnej umowy najmu lokalu mieszkalnego. Najemca zobowiązany jest do opłacania podatku od nieruchomości od powierzchni garażu do Gminy Miasto Wąbrzeźno. Wysokość czynszu za najem garażu obowiązuje przez cały okres trwania umowy najmu. Umowa najmu zostanie zawarta na okres do 35 miesięcy.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Ryńsk, 87-200 Wąbrzeźno, ul. Mickiewicza 21, tel. (56) 687-75-27.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ryńsk na okres 21 dni od dnia 10 grudnia 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r. oraz zamieszcza się w BIP Gminy Ryńsk <https://bip.gminarynsk.pl/> na okres 21 dni od dnia 10 grudnia 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.

WÓJT
mgr Władysław Łukasik