

**UCHWAŁA NR XVIII/149/2025
RADY GMINY RYŃSK**

z dnia 21 listopada 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości gruntowej zabudowanej
stanowiącej własność Gminy Ryńsk**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080) uchwala się, co następuje:

§ 1. W celu dodatkowego zabezpieczenia spłaty preferencyjnego kredytu SBC (Społeczne Budownictwo Czynszowe) udzielanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego wyraża się zgodę na ustanowienie hipoteki umownej do wysokości 600.000,00 zł (słownie: sześćset tysięcy złotych) na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ryńsk, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerami działek 101/5 i 101/29 położonej w obrębie ewidencyjnym Wałycz, o łącznej powierzchni 0,3786 ha, zabudowanej budynkami oświaty, nauki i kultury o powierzchni 203 m² i 184 m², objętej księgą wieczystą nr TO1W/00032375/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wąbrzeźnie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ryńsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.