

Wykaz

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.), zarządzenia Nr 131/2025 Wójta Gminy Ryńsk z dnia 8 września 2025 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Ryńsk – lokal użytkowy wynajmowany w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat w budynku przy ul. Mickiewicza 21 w Wąbrzeźnie, Wójt Gminy Ryńsk podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ryńsk - lokal użytkowy, przeznaczonej do oddania w najem

Położenie Nr działki Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Opis przedmiotu najmu	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu najmu (netto)	Inne informacje
Wąbrzeźno ul. Mickiewicza 21 dz. nr 68 obręb ewid. 0001 pow. 0,1228 ha	TO1W/000 23887/0	Lokal użytkowy o powierzchni 16,5 m ² na parterze budynku stanowiącego zasób nieruchomości Gminy Ryńsk przy ul. Mickiewicza 21 w Wąbrzeźnie składający się z jednego pomieszczenia do wyłącznego użytku najemcy przeznaczaniem na cele biurowe oraz do wspólnego użytkowania korytarz i wc.	Na prowadzenie statutowej działalności Gminnej Spółki Wodnej w Wąbrzeźnie	250,00 zł + pod. VAT 23%	Najem w drodze bezprzetargowej na podstawie uchwały Nr XVI/132/2025 Rady Gminy Ryńsk z dnia 8 września 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego w budynku przy ul. Mickiewicza 21 w Wąbrzeźnie. Rozliczenie będzie następowało na podstawie dokumentów rozliczeniowych. Najemca zobowiązany do opłacania czynszu co miesiąc (do 10 dnia miesiąca). Czynsz za najem lokalu może wzrosnąć z dniem 1 stycznia o wskaźnik inflacji za ostatni rok kalendarzowy z tym, że pierwsza zmiana może nastąpić od 1 stycznia 2026 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

KIEROWNIK WYDZIAŁU

inż. Karol Roślan

WÓJT

mgr Władysław Łukasik

Zamieszczono na BIP od dnia 9.09.2025r.