

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), zarządzenia Nr 128/2024 Wójta Gminy Ryńsk z dnia 16 września 2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Ryńsk oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 294 położonej w Wałyczu, zarządzenia Nr 129/2024 Wójta Gminy Ryńsk z dnia 16 września 2024 r. w sprawie ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Ryńsk położonej w Wałyczu oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 294 sprzedawanej w drodze przetargu ustnego ograniczonego, Wójt Gminy Ryńsk podaje do publicznej wiadomości wykaz zabudowanej nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie i opis nieruchomości, oznaczenie nieruchomości, opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Rodzaj użytków w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Obręb ewidencyjny Wałycz działka nr 294	TO1W/00022876/3	0,0200	Dr -0,0200	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ryńsk nieruchomość znajduje się w obszarze istniejącej zwartej zabudowy z dopuszczeniem uzupełnień, przekształceń i rehabilitacji. Działka nr 294 nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Dla w/w działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy.		24.800,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) mają prawo do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

W razie nie skorzystania z tego prawa nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości graniczących ze sprzedawaną nieruchomością.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ryńsk, w sołectwie

Wałycz oraz na stronach internetowych: www.gminarynsk.pl i bip.gminarynsk.pl.
Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Ryńsk, 87-200 Wąbrzeźno, ul. Mickiewicza 21 lub telefonicznie tel. (56) 687-75-27.

Wykaz zamieszczono na BIP od dnia26.09..... 2024 r. do dnia 2024 r.

WOJT
mgr Władysław Łukasik