

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.), zarządzenia Nr 92/2024 Wójta Gminy Ryńsk z dnia 17 lipca 2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Ryńsk oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 52/30 położonej w Przydworzu, zarządzenia Nr 94/2024 Wójta Gminy Ryńsk z dnia 17 lipca 2024 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Ryńsk oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr działki 52/30 położonej w Przydworzu. Wójt Gminy Ryńsk podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości, opis nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia działki w ha	Rodzaj użytków w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Przydwórz dz. nr 52/30 niezabudowana na terenie Ośrodka Wypoczynkowego W wyniku podziału geodezyjnego nastąpiło wydzielenie z działki nr 52/25 części przeznaczonych na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - dz. nr 423 położonej w Przydworzu	TO1W/00018386/0	0,0016	Bi – 0,0016	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ryńsk nieruchomość położona jest w obszarze istniejącej zwartej zabudowy z dopuszczeniem uzupełnień, przekształceń i rehabilitacji	7.950,00 zł

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 423 położonej w obrębie ewidencyjnym Przydwórz.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) mają prawo do złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Ryńsk, 87-200 Wąbrzeźno, ul. Mickiewicza 21 lub telefonicznie tel. (56) 687-75-27.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na BIP Urzędu Gminy Ryńsk od dnia 19.07.2024 r. do dnia .....