

REJESTR DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY WYDANYCH W ROKU 2012

l.p.	Nr decyzji i jej data wydania (rrrr mm dd)	Rodzaj inwestycji	Nazwa i adres wnioskodawcy	Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)	Streszczenie ustaleń decyzji	Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji	Uwagi
1.	WRŚ 6730.1.2012 2 lutego 2012r.	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego		72/6 Myśliwiec	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny parterowy z poddaszem użytkowym, – szerokość elewacji frontowych: max. 17,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 10°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem.		
2.	WRŚ 6730.2.2012 15 lutego 2012r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego oraz budynku garażowego		86 Orzechówko	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – budynek mieszkalny: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; ▪ szerokość elewacji frontowych: max. 20,0 m, ▪ wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max.	Zmiana decyzji WRŚ 6730.2.1.2012 12 marca 2012 r.	

					4,0 m, ▪ geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 15°-40°, ▪ wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m, – budynek garażowy: ▪ funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek garażowy, wolnostojący, parterowy; ▪ szerokość elewacji frontowych: max. 15,0 m, ▪ wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, ▪ geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 15°-40°, ▪ wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
3.	WRS 6730.3.2012 26 stycznia 2012 r.	budowa wiaty magazynowej		344/5 Czystochleb	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 7,0 m, – geometria dachów: dach jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 5°-25°, – wysokość głównej kalenicy: max. 8,0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
4.	WRŚ 6730.4.2012 2 lutego 2012r.	budowa budynku gospodarczego		277/2 Myśliwiec	– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczy wolnostojący, parterowy, – linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – szerokość elewacji frontowej: max. 25,0 m, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: wysokość do okapu		

					- max.5,0m od projektowanego poziomu terenu, – geometria dachu: dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 5°-35°, wysokość głównej kalenicy max. 8,0 m od projektowanego poziomu terenu, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3.		
5.	WRŚ 6730.5.2012 20 lutego 2012 r.	rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinne o		353/1 Czystochleb	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3 – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa, parterowa z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowej: max. 12,0 m, – geometria dachu: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°- 45°, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
6.	WRŚ 6730.7.2012 13 marca 2012 r.	budowie zjazdu z drogi powiatowej nr 1722C		356/4 Czystochleb	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,8, – funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zjazd z drogi powiatowej nr 1722C, utwardzony – wg warunków technicznych zarządcy drogi, – projektowany zjazd wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami (Prawo Budowlane) i warunkami zarządcy drogi, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
7.	WRŚ 6730.8.2012 20 lutego 2012 r.	zmiana sposobu użytkowania części budynku po byłej szkole na budynek mieszkalny wielorodzinny	Gmina Wąbrzeźno, ul. Mickiewicza 21, 87-200 Wąbrzeźno,	269 i 272 Wronie	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, budynek parterowy - rozbudowywany, – szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 6,0 m;		

					– geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 15° - 45°; – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m; – należy dostosować istniejące pomieszczenia w budynku po byłej szkole do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia w budynku mieszkalnym;		
8.	WRŚ 6730.9.2012 2 marca 2012 r.	rozbudowa budynku gospodarczego		44/10 Ryńsk	– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczy wolnostojący, parterowy, – linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku wiatrolapu – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – szerokość elewacji frontowej: max. 22,0 m, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: wysokość do okapu max. 7,0 m od projektowanego poziomu terenu, – geometria dachu: dach jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 3°-10°, wysokość głównej kalenicy max. 9,0 m od projektowanego poziomu terenu, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3.		
9.	WRŚ 6730.10.2012 2 lutego 2012 r.	zmiana sposobu użytkowania budynku OSP i świetlicy na budynek produkcyjno - usługowo - handlowy wraz z jego rozbudową	Gmina Wąbrzeźno, ul. Mickiewicza 21, 87-200 Wąbrzeźno,	231/2 Orzechowo	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa produkcyjno-usługowa, budynek parterowy -rozbudowywany, – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m; – geometria dachów: jak w stanie istniejącym, dopuszcza się przebudowę dachu na dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 15°-45°; – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m; – należy dostosować istniejące pomieszczenia w budynku OSP i świetlicy do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia w budynku produkcyjno - usługowo - handlowym;		
10.	WRŚ 6730.11.2012 2 marca	rozbudowa budynku inwentarskiego		10/1 Stanisławki	– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek inwentarski - rozbudowywany - budowa nowej części inwentarskiej, parterowy; przebudowa budynku istniejącego,		

	2012r.	wraz z przebudową			– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku wiatrolapu – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – szerokość elewacji frontowej: max. 30,0 m, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: wysokość do okapu max. 4,5 m od projektowanego poziomu terenu, – geometria dachu: dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 10°-40°, wysokość głównej kalenicy max. 7,0 m od projektowanego poziomu terenu, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3.		
11.	WRŚ 6730.12.2012 2 marca 2012r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne		64 Stanisławki	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 10,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
12.	WRŚ 6730.13.2012 21 marca 2012 r.	dobudowa budynku gospodarczego do istniejącego budynku		145/2 Ryńsk	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczy dobudowywany, parterowy, – szerokość elewacji frontowej: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – geometria dachu: w nawiązaniu do części istniejącej budynku,		
13.	WRŚ	budowa		161/1	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą	Zmiana decyzji	

	6730.14.2012 21 marca 2012 r.	budynku mieszkalnego, jednorodzinne o		Ryńsk	głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20° - 45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;	WRŚ 6730.14.1.2012 10 września 2012 r.	
14.	WRŚ 6730.15.2012 23 marca 2012 r.	rozbudowa budynku inwentarskiego oraz dobudowa wiaty		9/2 Cymbark	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3. – rozbudowa budynku inwentarskiego: ▪ funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek inwentarski, ▪ szerokość elewacji frontowej: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, ▪ wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: max. 6,0 m, ▪ geometria dachu: dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 10°-40°, ▪ wysokość głównej kalenicy: max. 8.0 m, – dobudowa wiaty: ▪ funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, dobudowa wiaty, ▪ szerokość elewacji frontowej: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, szerokość elewacji frontowej: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, ▪ wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: max. 6,0 m, ▪ geometria dachu: dach jedno lub dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 5°-25°, ▪ wysokość głównej kalenicy: max. 7.0 m, od projektowanego		

					poziomu terenu.		
15.	WRŚ 6730.16.2012 17 kwietnia 2012r.	budowa budynku letniskowego		428 Przydwórz	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – linia zabudowy – ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym Nr 1 do decyzji; – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa letniskowa, budynek letniskowy - trwale związany z gruntem, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 8,0 m, – powierzchnia zabudowy: max. 30,0 m², – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5 m, – wysokość głównej kalenicy: max. 7.0 m, – geometria dachu: jedno lub dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
16.	WRŚ 6730.17.2012 15 maja 2012 r.	budowa budynku handlowo- magazynowego		214/7 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowa, budynek handlowo-usługowy, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 13,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 7,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9,0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
17.	WRŚ 6730.18.2012 12 kwietnia 2012 r.	nadbudowa i zmiana konstrukcji dachu na budynku mieszkalnym,		39 Myśliwiec	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: jak w stanie istniejącym – nadbudowa i zmiana konstrukcji dachu na budynku mieszkalnym:		

		jednorodzinny m			• funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; • szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, • wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,5 m, • geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, • wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m,		
18.	WRŚ 6730.19.2012 31 lipca 2012 r.	budowa budynku inwentarskiego		269/2 Orzechówko	– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek inwentarski (hodowla ok. 73,5DJP), parterowy, – szerokość elewacji frontowej: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: wysokość do okapu max. 4,5 m od projektowanego poziomu terenu, – geometria dachu: dach jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 5°-35°, wysokość głównej kalenicy max. 7,0 m od projektowanego poziomu terenu, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4.		
19.	WRŚ 6730.20.2012 4 kwietnia 2012 r.	budowa budynku produkcyjno - magazynowego		271/1 i 271/3 Cymbark	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa produkcyjno - magazynowa, budynek produkcyjny, magazynowy, parterowy; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: max. 6,0 m, – geometrii dachów: dach jednospadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych 5 - 20° – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem; – ewentualna uciążliwość winna zamykać się w obrębie własnym działki;	Zmiana decyzji WRŚ 6730.20.1.2012 10 września 2012 r.	
20.	WRŚ	dobudowa		35/1	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni		

	6730.21.2012 26 kwietnia 2012 r.	wiaty do istniejącego budynku gospodarczego		Cymbark	wyznaczonego terenu: max. 0,3. – dobudowa wiaty: ▪ funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, dobudowa wiaty, ▪ szerokość elewacji frontowej: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, ▪ wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: max. 6,0 m, ▪ geometria dachu: dach jedno lub dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 5°-30°, ▪ wysokość głównej kalenicy: max. 7.0 m,		
21.	WRŚ 6730.22.2012 16 kwietnia 2012 r.	rozbudowa budynku mieszkalnego o pomieszczenia gospodarcze i kotłownię		66/1 Jaworze	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3. – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny rozbudowywany o pomieszczenia gospodarcze i kotłownię, parterowy, – szerokość elewacji frontowej: max. 18,0 m, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: max. 6,0 m, – geometria dachu: jedno lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci 5°-20°, – wysokość głównej kalenicy: max. 3,5 m;		
22.	WRŚ 6730.23.2012 10 kwietnia 2012r.	budowa wiaty magazynowej	Michał Smoleński reprezentu jący firmę „MIDOM”, ul. Przejazdow a 30, 87- 200 Wąbrzeźno	344/5 Czystochleb	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,5 – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowa, wiatła magazynowa, wolnostojąca, parterowa; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 7,0m – geometria dachów: dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 5°-25°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9,0 m		
23.	WRŚ 6730.24.2012 17 kwietnia 2012r.	rozbudowa i nadbudowa budynku letniskowego		288 Przydwórz	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – linia zabudowy – ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym Nr 1 do decyzji	Zmiana decyzji WRŚ 6730.24.1.2012 21 września	

					– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa letniskowa, budynek letniskowy, rozbudowywany i nadbudowywany - trwale związany z gruntem, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5 m – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45° – wysokość głównej kalenicy: max. 7.5 m,	2012 r. Zmiana decyzji WRŚ 6730.24.2.2012.2 013 10 kwietnia 2013 r.	
24.	WRŚ 6730.25.2012 27 kwietnia 2012 r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne o		31/7 Orzechowo	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m,		
25.	WRŚ 6730.26.2012 2 maja 2012 r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne o		131/9 Ludowice	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 14,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m,		

					– w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
26.	WRŚ 6730.27.2012 27 kwietnia 2012r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne o w zabudowie zagrodowej		172 Nielub	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 20,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 15°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m,		
27.	WRŚ 6730.28.2012 2 maja 2012r.	budowa budynku letniskowego		270/5 Przydwór	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – linia zabudowy – ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym Nr 1 do decyzji; – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa letniskowa, budynek letniskowy - trwale związany z gruntem, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 7.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;	Zmiana decyzji WRŚ 6730.28.1.2012 17 października 2012 r.	
28.	WRŚ 6730.29.2012 2 maja 2012r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne o oraz budynku		81/1 Małe Radowiska	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni	Zmiana decyzji WRŚ 6730.29.1.2012 9 lipca 2012 r.	

		garażowego			wyznaczonego terenu: max. 0,3, – budynek mieszkalny: ▪ funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy; ▪ szerokość elewacji frontowych: max. 15,0 m, ▪ wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, ▪ geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 15°-45°, ▪ wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m, – budynek garażowy: ▪ funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek garażowy, wolnostojący, parterowy; ▪ szerokość elewacji frontowych: max. 10,0 m, ▪ wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, ▪ geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 15°-45°, ▪ wysokość głównej kalenicy: max. 6.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem		
29.	WRŚ 6730.30.2012 2 maja 2012r.	nadbudowa i zmianie konstrukcji dachu na budynku mieszkalnym, jednorodzinny m		128 Młynik	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: jak w stanie istniejącym, – nadbudowa i zmiana konstrukcji dachu na budynku mieszkalnym: ▪ funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; ▪ szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, ▪ wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, ▪ geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 15°-45°, ▪ wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m,		
30.	WRŚ	budowa		356/4	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą		

	6730.31.2012 11 maja 2012r.	budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		Czystochleb	głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy, podpiwniczony; – szerokość elewacji frontowych: max. 20,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m,		
31.	WRŚ 6730.33.2012 22 maja 2012r.	budowa stanowiska mobilnych urządzeń węzła betoniarskiego wraz z infrastrukturą techniczną	Michał Smoleński reprezentujący firmę „MIDOM” , ul. Przejazdowa 30, 87-200 Wąbrzeźno	344/5 Czystochleb	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,5 – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowa, stanowisko pod urządzenia węzła betoniarskiego; – fundament o wymiarach 23,0 x 35,0 m, – produkcja betonu do 15,0 t/dobę;	Zmiana decyzji WRŚ 6730.33.1.2012 5 czerwca 2012 r.	
32.	WRŚ 6730.33.2012 15 maja 2012r.	budowa budynku składowego		77/2 Orzechówko	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3. – budynek składowy: ▪ funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek składowy, parterowy, ▪ szerokość elewacji frontowej: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, ▪ wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: max. 6,0m, ▪ geometria dachu: dach jedno lub dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 5°-25°, ▪ wysokość głównej kalenicy: max. 7.5m,		
33.	WRŚ 6730.34.2012 14 maja	budowa silosu zbożowego typu BIN 60		60/2 Jaworze	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni		

	2012r.				wyznaczonego terenu: max. 0,4, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, silos zbożowy, – pojemność silosu: max. 70,0 t; – uwzględnić wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 28 października 1997r.),		
34.	WRŚ 6730.35.2012 17 maja 2012r.	rozbudowa istniejącej wiaty		489 Ryńsk	– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa, wiatra rozbudowywana - parterowa, – linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku wiatrolapu – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – szerokość elewacji frontowej: max. 12,5 m, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: wysokość do okapu max. 4,0 m od projektowanego poziomu terenu, – geometria dachu: dach jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 3°-15°, wysokość głównej kalenicy max. 5,0 m od projektowanego poziomu terenu, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4.		
35.	WRŚ 6730.36.2012 4 czerwca 2012 r.	budowa budynku powozowni z częścią agroturystyczn ą		123/2 i 122/2 Katarzynki	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek powozowni z częścią agroturystyczną, wolnostojący, dwukondygnacyjny; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 7,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 11,5 m,		
36.	WRŚ 6730.37.2012 23 maja 2012 r.	budowa wagi samochodowej	Michał Smoleński reprezentu jący firmę „MIDOM”, ul.	344/5 Czystochleb	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 1,0, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowa, waga samochodowa;		

			Przejazdowa 30, 87-200 Wąbrzeźno		– fundament o wymiarach 15,0 x 4,0m		
37.	WRŚ 6730.38.2012 11 czerwca 2012r.	zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na kotłownię z zapleczem wraz z jego przebudową oraz infrastrukturą techniczną	Gmina Wąbrzeźno, ul. Mickiewicza 21, 87-200 Wąbrzeźno,	146, 148, 149, 150 Ryńsk	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: usługi oświaty, budynek parterowy-przebudowywany, – szerokość elewacji frontowych: 18,50 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: jak w stanie istniejącym; – geometria dachów: jak w stanie istniejącym; – wysokość głównej kalenicy: jak w stanie istniejącym; – należy dostosować istniejące pomieszczenia w budynku gospodarczym do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia w budynku kotłowni		
38.	WRŚ.6730.3 9.2012	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego	Gmina Wąbrzeźno, ul. Mickiewicza 21, 87-200 Wąbrzeźno	282/6 Myśliwiec	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym lub bez, oraz z możliwością podpiwniczenia; – szerokość elewacji frontowych: max. 25,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 5,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m,		
39.	WRŚ 6730.40.2012 26 czerwca 2012 r.	budowa zbiornika retencyjnego z ograniczoną hodowlą ryb		312/5 Myśliwiec	– wskaźnika wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki albo terenu: max. 0,4, – zbiornik retencyjny z ograniczoną hodowlą ryb: ▪ powierzchnia zbiornika ok. 460,0 m², ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zbiornik retencyjny z ograniczoną hodowlą ryb;		

					▪ projektowany staw utworzyć na bazie zasobów wód gruntowych, ▪ należy pozostawić pas ochronny terenu od granicy sąsiada, ▪ uzyskać pozwolenie wodno - prawne.		
40.	WRŚ 6730.41.2012 29 czerwca 2012 r.	budowa silosu paszowego		103/1 Trzciano	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, silos paszowy, – pojemność silosu: ok. 8,0 t; – wysokość silosu: ok. 5,5 m; – uwzględnić wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 28 października 1997r.),		
41.	WRŚ 6730.42.2012 29 czerwca 2012 r.	budowa budynku letniskowego		453 Przydwórz	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,5, – linia zabudowy – ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym Nr 1 do decyzji; – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa letniskowa, budynek letniskowy - trwale związany z gruntem, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 5,0 m – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 7.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
42.	WRŚ 6730.43.2012 31 lipca 2012 r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne o		342/3 Czystochleb	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny,	Zmiana decyzji WRŚ 6730.43.1.2012 11 października 2012 r.	

					- parterowy z poddaszem użytkowym lub bez poddasza użytkowego; – szerokość elewacji frontowych: max. 20,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,5 m, – geometria dachów: dach płaski, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
43.	WRŚ 6730.44.2012 6 sierpnia 2012 r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne o		31/12 Czystochleb	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym lub bez poddasza użytkowego; – szerokość elewacji frontowych: max. 16,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
44.	WRŚ 6730.45.2012 9 sierpnia 2012 r.	rozbudowa budynku gospodarczego		9/15 Jarantowiczki	– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek gospodarczy - rozbudowywany, parterowy, – linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr1 do decyzji, – szerokość elewacji frontowej: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: wysokość do okapu max. 3,0 m od projektowanego poziomu terenu, – geometria dachu: dach jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 3°-20°, wysokość głównej kalenicy max. 5,0 m od projektowanego poziomu terenu, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3.		
45.	WRŚ	budowa		277/1	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą		

	6730.46.2012 8 sierpnia 2012r.	budynku mieszkalnego, jednorodzinne o		Jarantowice	głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym lub bez poddasza użytkowego; – szerokość elewacji frontowych: max. 16,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
46.	WRŚ 6730.47.2012 9 sierpnia 2012r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne o		174 Stanisławki	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym lub bez poddasza użytkowego; – szerokość elewacji frontowych: max. 20,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,5 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 15°-40°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
47.	WRŚ 6730.48.2012 1 sierpnia 2012 r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne o oraz budynku		123/2 Katarzynki	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – budynek mieszkalny: ▪ funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny,		

		garażowego			parterowy z poddaszem użytkowym; ▪ szerokość elewacji frontowych: max. 30,0 m, ▪ wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 6,0 m, ▪ geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokość głównej kalenicy: max. 12,50 m, – budynek garażowy: ▪ funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek garażowy, wolnostojący, parterowy; ▪ szerokość elewacji frontowych: max. 20,0 m, ▪ wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, ▪ geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokość głównej kalenicy: max. 7.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
48.	WRŚ 6730.49.2012 27 sierpnia 2012 r.	budowa połączenia przelewowego istniejących zbiorników wodnych	Zakład Przetwórstwa Tworzyw Sztucznych reprezentowanego przez panią Halinę Błażejewicz, Katarzynki 1, 87-200 Wąbrzeźno	nr 111/1, 122/1, 118/3, 111/2, 122/2 Katarzynki	– Inwestycję należy projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1263 z późniejszymi zmianami) oraz przepisami wykonawczymi do w/w ustawy; – Projekt budowlany winien zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających wymaganych przepisami szczególnymi dla tego rodzaju przedsięwzięcia; – Parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu wynikające z przeprowadzonej analizy (zał. nr 2 do decyzji), w zakresie: ▪ funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: infrastruktura techniczna, połączenie rurowe dwóch istniejących zbiorników wodnych; ▪ rury o średnicy DN 40,		
49.	WRŚ 6730.50.2012 9 sierpnia 2012 r.	rozbudowa i nadbudowa budynku mieszkalnego.		157/1 Nielub	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3.		

					– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny rozbudowywany, parterowy z poddaszem użytkowym, – szerokość elewacji frontowej: jak w stanie istniejącym, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m;		
50.	WRŚ 6730.50.2012 16 sierpnia 2012r.	rozbudowa budynku świątlicy	Gmina Wąbrzeźno, ul. Mickiewicza 21, 87-200 Wąbrzeźno,	59/20 59/23 Sitno	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa kulturalno-oświatowa, budynek rozbudowywany parterowy, – szerokość elewacji frontowej: max. 13,0m, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: max. 5,0m, – geometria dachu: dach jedno lub dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 5°-30°, – wysokość głównej kalenicy: max. 8,5m;		
51.	WRŚ 6730.51.2012 22 sierpnia 2012 r.	budowa budynku gospodarczego		108 Małe Radowiska	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy– jak na załączniku graficznym nr1 do decyzji, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczy, parterowy z poddaszem użytkowym, – szerokość elewacji frontowej: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: wysokość do okapu max. 4,0m od projektowanego poziomu terenu, – geometria dachu: dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, wysokość głównej kalenicy max. 9,0 m od projektowanego poziomu terenu, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3.		
52.	WRŚ 6730.52.2012 22 sierpnia 2012r.	rozbudowa budynku mieszkalnego		93/8 i 93/13 Ludowice	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3.	Zmiana decyzji WRŚ 6730.52.1.2012.2 013	.

					– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny rozbudowywany, dwukondygnacyjny, – szerokość elewacji frontowej: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: max. 4,5 m, – geometria dachu: jedno lub dwuspadowy, o kącie nachylenia połaci 5-30°, – wysokość głównej kalenicy: max. 8,5 m;	24 stycznia 2013 r	
53.	WRŚ 6730.53.2012 31 sierpnia 2012 r.	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego		125 Ryńsk	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny parterowy z poddaszem użytkowym lub bez, – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 10°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 8,0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem.		
54.	WRŚ 6730.54.2012 27 listopada 2012r.	rozbudowa, przebudowie i nadbudowie istniejącego obiektu zabytkowego na budynek zamieszkania zbiorowego wraz z funkcjami towarzyszącymi (sale konferencyjne,		1/37 Wałycz	– Inwestycję należy projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1263 z późniejszymi zmianami) oraz przepisami wykonawczymi do w/w ustawy. – Projekt budowlany winien zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających wymaganych przepisami szczególnymi dla tego rodzaju przedsięwzięcia. – Parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu wynikające z przeprowadzonej analizy (zał. nr 2 do decyzji), w zakresie: ▪ linii zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, ▪ wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3.		

		SPA, restauracje, kawiarnia itp.)wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz drogami wewnętrznymi i parkingami, rekonstrukcją ganku wejściowego przed budynkiem oraz obiektami towarzyszącym i: budynkiem technicznym i wiatą ogrodową			▪ rozbudowa, przebudowa i nadbudowa istniejącego obiektu zabytkowego na budynek zamieszkania zbiorowego wraz z funkcjami towarzyszącymi(sale konferencyjne, SPA, restauracje, kawiarnia itp.): ○ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: obiekt pałacowy, budynek zamieszkania zbiorowego wraz z funkcjami towarzyszącymi(sale konferencyjne, SPA, restauracje, kawiarnia itp.), ○ szerokości elewacji frontowej: dopuszcza się zmiany po uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków ○ wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: jak w stanie istniejącym, ○ geometrii dachów: jak w stanie istniejącym, dopuszcza się nieznaczne zmiany po uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, ○ maksymalna wysokość nowoprojektowanej części budynku: jak w stanie istniejącym, dopuszcza się nieznaczne zmiany po uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, – Prace przy murach obwodowych i elewacjach: ▪ należy przeprowadzić badania stratygraficzne warstw tynkarskich pod kątem i rozpoznania pierwotnego składu i struktury tynków oraz kolorystyki, wyniki badań stratygraficznych należy uwzględnić w programie, a następnie w dokumentacji projektowej, ▪ należy wykonać inwentaryzację wszystkich elementów wystroju architektonicznego na podstawie której (w przypadku stwierdzenia, że stan zachowania obecnie istniejącego nie pozwala na jego zachowanie) będzie możliwe dokładne jego odtworzenie; w miejscach gdzie detal nie zachował się należy posłużyć się materiałami ikonograficznymi i na podstawie jego analizy dokonać rysunkowej rekonstrukcji, a następnie odtworzyć na obiekcie, ▪ należy dokonać osuszenia murów budynku - program konserwatorski powinien zawierać informacje o przyjętej metodzie osuszania oraz uwzględniać poparte badaniami przyczyny powstałych zawilgoceń. Należy uwzględnić również przeprowadzenie badań przyczyn zawilgocenia ganku na elewacji frontowej i bezwzględnie je usunąć,		
--	--	--	--	--	---	--	--

					▪ należy usunąć odspojone tynki, uzupełnić ubytki materiału ceglanego w murach obwodowych oraz spoiny (należy zastosować materiał o podobny parametrach fizykochemicznych jak materiał historyczny), ▪ po przeprowadzeniu wszelkich niezbędnych zabiegów konserwatorsko-budowlanych przy murach obwodowych obiektu należy założyć tynki o składzie i strukturze zgodnej z wynikami badań, wykonać cokoły oraz elementy wystroju architektonicznego z materiału o odpowiednich właściwościach fizykochemicznych (zakazuje się stosowania półfabrykatów, a detal architektoniczny należy wykonać na elewacji wg zatwierdzonych w Urzędzie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków szablonów o profilach zgodnych z inwentaryzacją) oraz nadać kolorystkę zgodnie z wynikami badań stratygraficznych i uzgodnieniami z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (w przypadku braku pozytywnego wyniku badań, na podstawie projektowanej kolorystyki należy wykonać próby kolorystyczne na obiekcie i dokonać ich komisyjnej akceptacji) ▪ należy wykonać nowy system odprowadzania wód opadowych, ▪ dopuszcza się rekonstrukcję ganku wejściowego przekraczającą linie zabudowy, – budynek techniczny: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: budynek techniczny, parterowy, ▪ szerokości elewacji frontowej: max. 10,0 m ▪ wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 6,0 m; ▪ dopuszcza się lokalizację budynku technicznego poza nieprzekraczalną linią zabudowy na terenie parku w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków; – wiata ogrodowa – zachować istniejący starodrzew zespołu parkowego wraz z historycznymi alejami oraz liniami widokowymi (dopuszcza się likwidację drzew kolidujących z inwestycją w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków); – przeprowadzić rewaloryzację parku – wszelkie prace budowlane		
--	--	--	--	--	---	--	--

					związane z zagospodarowaniem terenu, mała architektura, gospodarka drzewostanem i nowe nasadzenia powinny wynikać z koncepcji projektowej opartej o inwentaryzację, dendrochronologię, analizę krajobrazową, analizę historycznej kompozycji oraz wszelkie dostępne materiały archiwalne i ikonograficzne. – zakaz lokalizacji naziemnej infrastruktury technicznej, – zakaz ingerencji w rzeźbę terenu, – zakaz zmiany stosunków wodnych mogących negatywnie wpłynąć na zachowanie drzewostanu, – zakaz podziałów geodezyjnych historycznego założenia zieleni; – prace przeprowadzać na podstawie wytycznych Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pismo znak WUOZ.T.WZN.5183.4.26.2012.MK z dnia 7 maja 2012 r.		
55.	WRŚ 6730.55.2012 10 września 2012r.	budowa zbiornika gazu LPG wraz z instalacją do zasilania suszarni zboża		32 Węgorzyn	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy– jak na załączniku graficznym nr1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,5, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, zbiornik gazu LPG wraz z instalacją do zasilania suszarni zboża, – zbiornik gazu LPG o poj. ok. 6700 l, – należy uwzględnić wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 28 października 1997r.),		
56.	WRŚ 6730.56.2012 10 września 2012r.	zmiana sposobu użytkowania budynku usługowego na budynek mieszkalny jednorodzinny		102/2 Jaworze	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: jak w stanie istniejącym, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa, budynek parterowy, wolnostojący, – szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: jak w stanie istniejącym, – geometria dachów: jak w stanie istniejącym, – należy dostosować istniejące pomieszczenia w budynku usługowym do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia mieszkalne		

57.	WRŚ 6730.57.2012 10 września 2012 r.	budowa budynku gospodarczego		136 Węgorzyn	– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczy wolnostojący, parterowy, – linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – szerokość elewacji frontowej: max. 11,0 m, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: wysokość do okapu max. 5,0 m od projektowanego poziomu terenu, – geometria dachu: dach jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 5°-30°.		
58.	WRŚ 6730.58.2012 11 października 2012 r.	budowa zbiornika gazu propan butan wraz z instalacją do zasilania kotłowni c.o.		47/5 i 47/7 Jarantowice	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy– jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,5, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa rekreacyjno-usługowa, zbiornik gazu propan - butan wraz z instalacją do zasilania kotłowni c.o., – zbiornik gazu o poj. 2700 l,		
59.	WRŚ 6730.59.2012 12 października 2012 r.	budowa budynku gospodarczego		173 Ryńsk	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy– jak na załączniku graficznym nr1 do decyzji, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowo-usługowa, budynek gospodarczy, parterowy, – szerokość elewacji frontowej: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: wysokość do okapu max. 5,0 m od projektowanego poziomu terenu, – geometria dachu: dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, wysokość głównej kalenicy max. 9,0 m od projektowanego poziomu terenu, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4.		
60.	WRŚ 6730.60.2012 12 października 2012 r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne o		75/2 Orzechówko	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny,		

					parterowy z poddaszem użytkowym i garażem; – szerokość elewacji frontowych: max. 18,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
61.	WRŚ 6730.61.2012 12 października 2012r.	budowa zbiornika bezodpływowe go na ścieki sanitarne		95/9 Jarantowice	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy– jak na załączniku graficznym nr1 do decyzji – nie dotyczy zbiornika bezodpływowego, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, mieszkaniowa, zbiornik bezodpływowy na ścieki sanitarne, – zbiornika bezodpływowego na ścieki sanitarne o poj. ok. 6000 l,		
62.	WRŚ 6730.63.2012 28 września 2012r.	budowa budynku letniskowego		376/4 Przydwórz	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni, garaży i tarasów – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji; – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa letniskowa, budynek letniskowy - trwale związany z gruntem, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 6,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-50°, – wysokość głównej kalenicy: max. 7.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;	Zmiana decyzji WRŚ 6730.63.1.2012. 2013 1 marca 2013 r.	
63.	WRŚ 6730.64.2012 25	budowa wagi samochodowej		243/1 Orzechowo	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa		

	października 2012r.				usługowa, waga samochodowa; – fundament o wymiarach ok. 16,0 x 3,5 m,		
64.	WRŚ 6730.65.2012 25 października 2012 r.	rozbudowa budynku magazynowo-produkcyjnego o nową część produkcyjną		375/3 Myśliwiec	– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa produkcyjna, budynek magazynowo-produkcyjny - rozbudowywany, parterowy, – linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – szerokość elewacji frontowej: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: wysokość do okapu: max. 4,5 m, – geometria dachu: dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, wysokość głównej kalenicy max. 9,0 m od projektowanego poziomu terenu, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3.		
65.	WRŚ 6730.66.2012 9 listopada 2012r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne		71 Węgorzyn	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym i garażem; – szerokość elewacji frontowych: max. 13,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
66.							
67.	WRŚ 6730.67.2012 22 listopada 2012r.	rozbudowa budynku mieszkalnego		141/6 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3.		

					– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek mieszkalny rozbudowywany, dwukondygnacyjny, – szerokość elewacji frontowej: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: max. 4,5 m, – geometria dachu: dach jedno lub dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 5°-30°, – wysokość głównej kalenicy: max. 8,5 m;		
68.	WRŚ 6730.68.2012 22 listopada 2012r	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		141/8 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9,0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
69.	WRŚ 6730.69.2012 22 listopada 2012r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		282/8 Myśliwiec	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci		

					dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
70.	WRŚ 6730.70.2012 22 listopada 2012r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne o		85/13 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
71.	WRŚ 6730.71.2012 11 grudnia 2012r.	budowa budynku letniskowego		306 Przydwórz	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni, garaży i tarasów – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji; – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa letniskowa, budynek letniskowy-trwale związany z gruntem, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 6,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 7.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym	Zmiana decyzji WRŚ 6730.71.1.2013 25 lutego 2013 r. - zmiana pkt. 2,1,3, lit. d	

					kosztem;		
72.	WRŚ 6730.72.2012 28 grudnia 2012r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne o		38/3 Cymbark	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym lub bez poddasza użytkowego; – szerokość elewacji frontowych: max. 18,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 5,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem.	Zmiana decyzji WRŚ 6730.72.1.2012.2 013 11 marca 2013 r Zmiana pkt 2.1.3. lit. c.	
73.	WRŚ 6730.73.2012 28 grudnia 2012r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne o		38/4 Cymbark	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym lub bez poddasza użytkowego; dopuszczalne podpiwniczenie; – szerokość elewacji frontowych: max. 26,0 m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 5,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 10.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
74.	WRŚ 6730.74.2012	budowa budynku		22/6 Cymbark	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji,		

	.2013 5 marca 2013r.	gospodarczego na potrzeby działalności gospodarczej			– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowa, budynek gospodarczy, parterowy, – szerokość elewacji frontowej: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: wysokość do okapu max. 4,5 m od projektowanego poziomu terenu, – geometria dachu: dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 5°-25°, wysokość głównej kalenicy max. 6,0 m od projektowanego poziomu terenu, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3.		
75.	WRŚ 6730.75.2012 31 grudnia 2012r.	rozbudowa budynku mieszkalnego		91 Przydwórz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3. – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny rozbudowywany, parterowy z poddaszem użytkowym lub bez, – szerokość elewacji frontowej: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: max. 4,5 m, – geometria dachu: dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 8,5 m;		
76.	WRŚ 6730.76.2012 31 grudnia 2012r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne o		119/6 Jaworze	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – budynek mieszkalny: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 20,0 m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 8.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym		

					kosztem;		
77.	WRŚ 6730.77.2012 .2013 7 stycznia 2013r.	rozbudowa istniejącego budynku usługowego(ba ru)		1/12 Przydwórz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3 – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowa, rekreacyjna, budynek usługowy (bar) rozbudowywany o część hotelową oraz zadaszenie tarasu, parterowy z poddaszem użytkowym, – szerokość elewacji frontowej: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: max. 5,0 m, – geometria dachu: dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-40°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9,0 m;		
78.	WRŚ 6730.79.2012 20 grudnia 2012 r.	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinne go	Gmina Wąbrzeźno ul. Mickiewicza 21, 87-200 Wąbrzeźno	282/3 Myśliwiec	a) linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, b) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, c) funkcja, forma zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym lub bez, oraz z możliwością podpiwniczenia; d) szerokość elewacji frontowej: max. 25,0 m, e) wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 5,0 m, f) geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, - wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m,		
79.	WRŚ 6730.80.2012 20 grudnia 2013r.	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinne go	Gmina Wąbrzeźno ul. Mickiewicza 21, 87-200 Wąbrzeźno	282/4 Myśliwiec	a) linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, b) wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, c) funkcja, forma zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym lub bez, oraz z możliwością podpiwniczenia; d) szerokość elewacji frontowej: max. 25,0 m,		

					e) wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 5,0 m, f) geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, g) wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m,		
--	--	--	--	--	---	--	--