

REJESTR DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY WYDANYCH W ROKU 2010.

Lp.	Nr decyzji i jej data wydania (rrrr mm dd)	Rodzaj inwestycji	Nazwa i adres wnioskodawcy	Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)	Streszczenie ustaleń decyzji	Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1)	WRŚ 7331-1/10 5 marca 2010r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		68/7 Katarzynki	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsiionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 18,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
2)	WRŚ 7331-2/10 11 marca 2010r.	budowa budynku ujeżdżalni koni		122/2 Katarzynki	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,5, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek ujeżdżalni, wolnostojący, parterowy; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 6,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 15°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 11.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		

3)	WRŚ 7331-3/10 8 marca 2010r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne		338 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.5m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
4)	WRŚ 7331- 4/10 8 marca 2010 r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne		316 Orzechówk o	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
5)	WRŚ 7331-5/10 8 marca 2010r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne		263 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3,		

					– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 14,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
6)	WRŚ 7331-6/10 6 kwietnia 2010r.	rozbudowie budynku mieszkalnego		121/5 Jaworze	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący, rozbudowany parterowy, – szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – geometria dachów: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – wysokość głównej kalenicy: w nawiązaniu do części istniejącej budynku,		
7)	WRŚ 7331-7/10 8 marca 2010 r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego, budynku gospodarczego, budynku garażu oraz stawu		381/1 Myśliwiec	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – budynek mieszkalny: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, podpiwniczony; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 12,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 9.0m, – budynek gospodarczy: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek gospodarczy, wolnostojący, parterowy, bez poddasza użytkowego,		

					▪ szerokości elewacji frontowych: max. 10,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 6.0m; – budynek garażu: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek garażu, wolnostojący, parterowy, bez poddasza użytkowego, ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 10,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 6.0m; – staw rybny: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, staw rybny hodowlany, ▪ powierzchni zabudowy: ok. 300,0m², ▪ głębokości: max. 3,0m;		
8)	WRŚ 7331-8/10 8 marca 2010r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego, budynku garażowo-gospodarczego, oraz stawu na działce		312/3 Myśliwiec	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – budynek mieszkalny: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 15,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,5m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 9.0m, – budynek garażowo-gospodarczy: • funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek garażowo-gospodarczy, wolnostojący, parterowy, bez poddasza użytkowego, • szerokości elewacji frontowych: max. 12,0m, • wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, • geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 15°-45°,		

					- wysokości głównej kalenicy: max. 6.0m; – staw rybny: - funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, staw rybny hodowlany, - powierzchni zabudowy: ok. 500,0m², - głębokości: max. 3,0m		
9)	WRS 7331-9/10 30 marca 2010r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		84 Rozgard	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dach płaski, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
10)	WRS 7331-10/10 16 marca 2010r.	budowa budynku rekreacyjnego		448 i 449 Przydwór	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – linia zabudowy – ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym Nr 1 do decyzji; – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa letniskowa, budynek letniskowy-trwale związany z gruntem, bliźniaczy, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – geometriadachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-60°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
11)	WRS 7331-12/10 14 kwietnia 2010r.	rozbudowa i nadbudowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego,		82 Węgorzyn	– lina zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3,		

		rozbudowa budynku inwentarskiego oraz rozbudowie budynku garażu			– rozbudowa i nadbudowa budynku mieszkalnego: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 17,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 9.0m, – rozbudowa budynku inwentarskiego: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek inwentarski, wolnostojący, parterowy, bez poddasza użytkowego, ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 17,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, ▪ geometrii dachów: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, ▪ wysokości głównej kalenicy: w nawiązaniu do części istniejącej budynku; – budynek gospodarczy: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczy, wolnostojący, parterowy, bez poddasza użytkowego, ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 15,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, ▪ geometrii dachów: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, ▪ wysokości głównej kalenicy: w nawiązaniu do części istniejącej budynku;		
12)	WRŚ 7331-13/10 2 kwietnia 2010r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne		83 Węgorzyn	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m,		

					– w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
13)	WRŚ 7331-14/10 21 kwietnia 2010r.	budowa budynku inwentarskiego		322, Pływaczewo	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek inwentarski, wolnostojący, parterowy; – szerokość elewacji frontowych: max. 13,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,5m, – geometria dachów: jedno lub dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 10°-35°, – wysokość głównej kalenicy: max. 8,5m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
14)	WRŚ 7331-15/10 21 kwietnia 2010 r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		378/2 Myśliwiec	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy; – szerokość elewacji frontowych: max. 17,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
15)	WRŚ 7331- 16/10/11 18 marca 2011r.	budowa budynku gospodarczego		147/1 Orzechowo	– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczy wolnostojący, parterowy, – linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – szerokość elewacji frontowej: max. 25,0 m,		

					– wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: wysokość do okapu max. 4,0 m od projektowanego poziomu terenu, – geometria dachu: dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, wysokość głównej kalenicy max. 7,0 m od projektowanego poziomu terenu, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3.		
16)	WRŚ 7331-17/10 21 kwietnia 2010 r.	budowa budynku gospodarczego		92/2 Przydwórz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczy, wolnostojący, parterowy; – szerokość elewacji frontowych: max. 20,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 7,5m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
17)	WRŚ 7331-18/10 4 maja 2010r.	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku garażowo - gospodarczego		66/7 Myśliwiec	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – budynek mieszkalny: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 17,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 9,0m, – budynek garażowo – gospodarczy: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa,		

					budynek garażowo – gospodarczy, wolnostojący, parterowy; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 14,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 7.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
18)	WRŚ 7331-19/10 6 kwietnia 2010r.	budowa budynku gospodarczo-garażowego	Nadleśnictwo Golub-Dobrzyń Konstancjewo , 87-400 Golub-Dobrzyń, reprezentowanego przez Nadleśniczego Mieczysława Kolańskiego	3082/2 Czystochleb	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: gospodarstwo leśne, budynek gospodarczo-garażowy, wolnostojący, parterowy; – szerokość elewacji frontowych: max. 13,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 6,5m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
19)	WRŚ 7331-20/10 29 kwietnia 2010 r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego oraz 2 budynków przeznaczonych na cele agroturystyczne		43/2 Małe Radowiska	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – budynek mieszkalny: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 20,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 9.0m,		

					– 2 budynki na cele agroturystyczne: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek agroturystyczny, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 10,0m – każdy, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m – każdy, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45° – każdy, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 9.0m – każdy, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem		
20)	WRŚ 7331-22/10 4 maja 2010 r.	budowa budynku rekreacyjnego		301/2 i 646 Przydwórz	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – linia zabudowy – ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym Nr 1 do decyzji; – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa letniskowa, budynek letniskowy - trwale związany z gruntem, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-60°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
21)	WRŚ 7331-23/10 22 kwietnia 2010 r.	zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek biurowy wraz z jego adaptacją, przystosowaniem i remontem na potrzeby firmy		489 Ryńsk	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: jak w stanie istniejącym, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa produkcyjno - usługowa, budynek biurowy parterowy z poddaszem użytkowym, – szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: jak w stanie istniejącym, – geometria dachów: jak w stanie istniejącym, – wysokość głównej kalenicy: jak w stanie istniejącym,		

					– należy dostosować istniejące pomieszczenia w budynku mieszkalnym do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia biurowe;		
22)	WRŚ 7331-24/10 4 maja 2010 r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego		238/2 Sitno	– linii zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – budynek mieszkalny: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 20,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 9.0m, – budynek gospodarczy: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek garażowo-gospodarczy, wolnostojący, parterowy, bez poddasza użytkowego, ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 17,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 7.0m;		
23)	WRŚ 7331-25/10 26 maja 2010r.	zmiana konstrukcji dachu na budynku mieszkalnym		1/8 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: jak w stanie istniejącym, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – Geometriadachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 10°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m,		
24)	WRŚ 7331-26/10	budowa budynku mieszkalnego,		123/2 Katarzynki	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów,		Zmiana decyzji

	26 maja 2010r.	jednorodzinnego			wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym i garażem; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 6,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 12.5m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		WRŚ 7331-26/10/11, 13 czerwca 2011r.
25)	WRŚ 7331-27/10 26 maja 2010r.	zmiana sposobu użytkowania budynku handlowego – sklep na budynek mieszkalny		341/1 Małe Radowiska	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek parterowy z poddaszem nieużytkowym-rozbudowywany, – szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4.0 m – geometria dachów: dwu lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°; – wysokość głównej kalenicy: max. 8.0 m; – należy dostosować istniejące pomieszczenia w budynku handlowym do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia mieszkalne;		
26)	WRŚ 7331-28/10 26 kwietnia 2010r.	budowa struktury gościnnej na wolnym powietrzu, placu zabaw, oraz budynku gastronomiczno-hotelowego	Urząd Gminy Wąbrzeźno, ul. Mickiewicza 21, 87-200 Wąbrzeźno	47/7 i 47/5 Jarantowice	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – linia zabudowy – ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym Nr 1 do decyzji; – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa rekreacyjno-usługowa, budynek hotelowo-gastronomiczny, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich,		

					– wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – plac zabaw, – basen, – parking dla samochodów; – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
27)	WRŚ 7331-29/10 23 czerwiec 2010r.	budowa zjazdu z drogi powiatowej nr 1722C „Wąbrzeźno-Kowalewo Pomorskie”		120/2 Czystochle b	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,8, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zjazd z drogi powiatowej nr 1722C, utwardzony – wg warunków technicznych zarządcy drogi, – projektowany zjazd wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami(Prawo Budowlane) i warunkami zarządcy drogi, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem		
28)	WRŚ 7331-30/10 8 czerwca 2010r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		351/2 Czystochle b	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym i garażem; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
29)	WRŚ 7331-31/10 7 czerwca 2010r.	budowa budynku gospodarczo-garażowego		327 Pływaczew o	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji,		

					– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczo-garażowy, wolnostojący, parterowy, z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 8,5m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
30)	WRŚ 7331-32/10 7 czerwca 2010r.	budowa 2 budynków gospodarczych		249 Pływaczew o	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – budynek gospodarczy 1: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczy, wolnostojący, parterowy; ▪ szerokości elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,5m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 7,5m, – budynek gospodarczy 2: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczy, wolnostojący, parterowy; ▪ szerokości elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,5m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 7,5m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej		

31)	WRŚ 7331-33/10 23 czerwca 2010r.	zmiana sposobu użytkowania części budynku gospodarczego na pomieszczenia socjalne oraz budowa budynku produkcyjno- magazynowego		85/1 Orzechówk o	szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem – linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: 0,5, – zmiana sposobu użytkowania: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa produkcyjno - usługowa, pomieszczenia socjalne, ▪ szerokości elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: jak w stanie istniejącym, ▪ geometrii dachów: jak w stanie istniejącym, ▪ wysokości głównej kalenicy: jak w stanie istniejącym, ▪ należy dostosować istniejące pomieszczenia w budynku gospodarczym do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia socjalne, – budynek produkcyjno – magazynowy: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa produkcyjno - usługowa, budynek produkcyjno – magazynowy. parterowy, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 5,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, ▪ geometrii dachów: dach jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 5°-25°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 7,0m, ▪ ewentualna uciążliwość winna zamykać się w obrębie własnym działki,		
32)	WRŚ 7331-34/10 6 sierpnia 2010r.	budowa budynku letniskowego oraz budynku garażowego		1/6 Trzciano	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – budynek letniskowy: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa letniskowa, budynek letniskowy - trwale związany z gruntem, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 10,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°,		

					▪ wysokości głównej kalenicy: max. 9.0m, – budynek garażowy: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa letniskowa, budynek garażowy, trwale związany z gruntem, wolnostojący, parterowy, bez poddasza użytkowego, ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 10,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 6.0m;		
33)	WRŚ 7331-35/10 23 czerwca 2010r.	budowa budynku rekreacyjnego oraz zjazdu z drogi powiatowej		584 Przydwórz	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – linia zabudowy – ustala się obowiązującą linię zabudowy – jak na załączniku graficznym Nr 1 do decyzji; – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa letniskowa, budynek letniskowy-trwale związany z gruntem, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem; – zjazd z drogi powiatowej nr 1718C wykonać zgodnie z warunkami technicznymi zarządcy drogi;		
34)	WRŚ 7331-37/10 11 czerwca 2010r.	budowa budynku gospodarczego		268/1 Myśliwiec	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczy, wolnostojący, parterowy; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich,, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,5m,		Zmiana decyzji WRŚ 7331-37.1/10/12 4 kwietnia 2012 r.

					– geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 7,5m, w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
35)	WRŚ 7331-38/10 23 czerwca 2010r.	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego		317/9 Myśliwiec	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
36)	WRŚ 7331- 7331-39/10 14 czerwca 2010r.	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego		278 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
37)	WRŚ 7331-40/10	budowa budynku mieszkalnego,		312/5 Myśliwiec	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów,		

	8 czerwca 2010r.	jednorodzinnego			wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym i garażem; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
38)	WRŚ 7331-41/10 23 czerwca 2010r.	zmiana sposobu użytkowania części budynku wyrobów metalowych na lakiernię wraz z jego przebudową oraz budowa zbiorników gazowych wraz z instalacją		122/2 Katarzynki	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji – nie dotyczy zbiorników gazowych, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: 0,5, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa produkcyjno - usługowa, lakiernia bezpyłowa parterowa, – szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: jak w stanie istniejącym, – geometria dachów: jak w stanie istniejącym, – wysokość głównej kalenicy: jak w stanie istniejącym, – należy dostosować istniejące pomieszczenia w budynku produkcyjnym do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia lakierni, – zbiorniki na gaz wraz z instalacją;		
39)	WRŚ 7331-42/10 6 sierpnia 2010r.	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego		8/2 Jarantowice	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym, – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m,		

					– geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9,0m,		
40)	WRŚ 7331-43/10 23 czerwca 2010r.	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego		126 Stanisławki	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,5 m, – geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0 m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
41)	WRŚ 7331-45/10 29 czerwca 2010r.	rozbudowa budynku mieszkalnego		195/1 i 195/3 Ryńsk	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący, rozbudowany parterowy, – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – geometria dachów: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – wysokość głównej kalenicy: w nawiązaniu do części istniejącej budynku,		
42)	WRŚ 7331-46/10 6 sierpnia 2010r.	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego		19/2 Małe Radowiska	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3,		

					– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
43)	WRŚ 7331-47/10 16 lipca 2010r.	rozbudowa budynku inwentarskiego		91 Łabędź	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek inwentarski, wolnostojący, parterowy; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – geometria dachów: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – wysokość głównej kalenicy: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
44)	WRŚ 7331-50/10 27 sierpnia 2010r.	budowa budynku garażowego	Urząd Gminy Wąbrzeźno, ul. Mickiewicza 21, 87-200 Wąbrzeźno	232 Ludowice	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowa, budynek garażowy, wolnostojący, parterowy, – szerokość elewacji frontowych: max. 10,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 5,0m, – geometria dachów: jedno lub dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 5°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 6.0m,		
45)	WRŚ 7331-51/10 3 sierpnia 2010r.	zmiana sposobu użytkowania części budynku świetlicy na pomieszczenie	Urząd Gminy Wąbrzeźno, ul. Mickiewicza 21, 87-200 Wąbrzeźno	101/2 Orzechowo	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: jak w stanie istniejącym,		

		garażowe			– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowa, budynek parterowy, – szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: jak w stanie istniejącym; – geometria dachów: jak w stanie istniejącym; – wysokość głównej kalenicy: jak w stanie istniejącym; – należy dostosować istniejące pomieszczenia w budynku świetlicy do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia w pomieszczeniach garażowych;		
46)	WRŚ 7331-52/10 20 lipca 2010r.	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną		22/3 Cymbark	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
47)	WRŚ 7331-53/10 6 sierpnia 2010r.	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego		254 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich,		

					– wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m – kalenica równoległa lub prostopadła do drogi gminnej, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
48)	WRŚ 7331-54/10 6 sierpnia 2010r.	zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek inwentarski wraz z jego rozbudową		102 Stanisławki	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek parterowy-rozbudowywany, – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: w nawiązaniu do części istniejącej budynku; – geometria dachów: w nawiązaniu do części istniejącej budynku; – wysokość głównej kalenicy: w nawiązaniu do części istniejącej budynku; – należy dostosować istniejące pomieszczenia w budynku gospodarczym do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia inwentarskie;		
49)	WRŚ 7331-55/10 25 sierpnia 2010r.	budowa zjazdu z drogi powiatowej nr 1722C „Wąbrzeżno-Kowalewo Pomorskie”		127/3 Czystochleb	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,8, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zjazd z drogi powiatowej nr 1722C, utwardzony – wg warunków technicznych zarządcy drogi, – projektowany zjazd wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami(Prawo Budowlane) i warunkami zarządcy drogi, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
50)	WRŚ 7331-56/10 27 sierpnia 2010r.	budowa budynku gospodarczo-garażowego		271/2 Cymbark	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczo-garażowy, wolnostojący, parterowy; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich,		

					– wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 6,5m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
51)	WRŚ 7331-57/10 30 sierpnia 2010r.	rozbudowa i nadbudowa budynku mieszkalnego		375/4 Czystochle b	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym, – szerokość elewacji frontowych: 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m,		
52)	WRŚ 7331-58/10 27 sierpnia 2010r.	budowa wiaty magazynowej		276 Ludowice	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, wiaty magazynowa, wolnostojąca, parterowa; – szerokość elewacji frontowych: max. 32,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 6,5m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
53)	WRŚ 7331-59/10 23 sierpnia 2010r.	zmiana sposobu użytkowania części gospodarczej budynku na budynek mieszkalny	Gmina Wąbrzeźno , ul. Mickiewicza 21, 87-200 Wąbrzeźno	126/22 i 126/23 Jarantowic e	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: jak w stanie istniejącym, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny parterowy z poddaszem nieużytkowym, – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: nawiązaniu do części		

					istniejącej budynku, – geometria dachów: nawiązaniu do części istniejącej budynku, – wysokość głównej kalenicy: nawiązaniu do części istniejącej budynku, – należy dostosować istniejące pomieszczenia w części gospodarczej do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia mieszkalne;		
54)	WRŚ 7331-60/10 23 lipca 2010r.	rozbudowa budynku mieszkalnego		334/6 Jarantowice	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący, rozbudowany parterowy, – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – geometria dachów: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – wysokość głównej kalenicy: w nawiązaniu do części istniejącej budynku,		
55)	WRŚ 7331-62/10/11 9 lutego 2011r.	odmowa budowy budynku mieszkalnego, jednorodzinnego oraz budynku garażowo - gospodarczego		237/8 Ryńsk	– NIE SPEŁNIONY - brak co najmniej jednej działki sąsiedniej dostępnej z tej samej drogi publicznej, zabudowanej w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i form architektonicznych obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu, co powoduje brak możliwości zabudowy działki nr 237/8; – Działka nr 237/8 posiada dostęp do drogi publicznej; – NIE SPEŁNIONY - Teren nie jest wyposażony w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej dla przeprowadzenia wnioskowanej inwestycji; – Teren nie wymaga zgody na wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolnej ze względu na klasę i powierzchnie gruntów; – Realizacja zamierzenia określonego we wniosku nie narusza przepisów odrębnych i może nastąpić po uprzednim wydaniu decyzji o warunkach zabudowy.		Umożenie postępowania o wydanie postępowania WRŚ-7331-61/10 07.09.2010 r.
56)	WRŚ 7331-62/10 1 września 2010r.	odmowa budowy budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		429 i 430 Wałycz	– NIE SPEŁNIONY - brak co najmniej jednej działki sąsiedniej dostępnej z tej samej drogi publicznej, zabudowanej w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i form architektonicznych obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu, co		

					powoduje brak możliwości zabudowy działek nr 429 i 430; – Działki nr 429 i 430 posiadają dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną; – Teren wyposażony jest w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej dla przeprowadzenia wnioskowanej inwestycji; – Teren nie wymaga zgody na wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolnej ze względu na klasę i powierzchnie gruntów; – Realizacja zamierzenia określonego we wniosku nie narusza przepisów odrębnych i może nastąpić po uprzednim wydaniu decyzji o warunkach zabudowy.		
57)	WRŚ 7331-63/10 1 września 2010r.	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego		156/8 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 17,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
58)	WRŚ 7331-64/10 7 września 2010r.	rozbudowa bocznic kolejowej magazynów sztucznych w Wąbrzeźnie		161 i 163/2 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowa, bocznic kolejowa; – bocznicę kolejową wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, – uwzględnić opinie nr IZDB1a-505-34/10; – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
59)	WRŚ 7331-65/10	budowa budynku mieszkalnego,		66/12 Myśliwiec	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów,		

	5 październik a 2010r.	jednorodzinnego			wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
60)	WRŚ 7331-66/10 6 październik a 2010r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		369/3 Czystochleb	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym i garażem; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
61)	WRŚ 7331-67/10 13 październik a 2010r.	odmowa budowy budynku mieszkalnego, jednorodzinnego oraz budynku garażowo - gospodarczego		237/8 Ryńsk	– NIE SPEŁNIONY - brak co najmniej jednej działki sąsiedniej dostępnej z tej samej drogi publicznej, zabudowanej w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i form architektonicznych obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu, co powoduje brak możliwości zabudowy działki nr 237/8; – Działka nr 237/8 posiada dostęp do drogi publicznej; – Teren wyposażony jest w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej dla		

					przeprowadzenia wnioskowanej inwestycji; – Teren nie wymaga zgody na wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolnej ze względu na klasę i powierzchnie gruntów; – Realizacja zamierzenia określonego we wniosku nie narusza przepisów odrębnych i może nastąpić po uprzednim wydaniu decyzji o warunkach zabudowy.		
62)	WRŚ 7331-68/10 7 październik a 2010r.	odmowa budowy budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		17/3 Cymbark	– NIE SPEŁNIONY - brak co najmniej jednej działki sąsiedniej dostępnej z tej samej drogi publicznej, zabudowanej w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i form architektonicznych obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu, co powoduje brak możliwości zabudowy działki nr 17/3; – Działka nr 17/3 posiada dostęp do drogi publicznej; – Teren wyposażony jest w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej dla przeprowadzenia wnioskowanej inwestycji; – Teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nie rolne ze względu na klasę i powierzchnię gruntów na przedmiotowej działce; – Realizacja zamierzenia określonego we wniosku nie narusza przepisów odrębnych i może nastąpić po uprzednim wydaniu decyzji o warunkach zabudowy.		
63)	WRŚ 7331-69/10 5 październik a 2010r.	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku garażowo - gospodarczego		66/13 Myśliwiec	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – budynek mieszkalny: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 20,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 9.0m – budynek garażowo – gospodarczy: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek garażowo – gospodarczy, wolnostojący, parterowy;		

					▪ szerokości elewacji frontowych: max. 14,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 7.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
64)	WRŚ 7331-70/10 29 październik a 2010 r.	budowa budynku produkcyjno-magazynowego		219/3 Orzechówk 0	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowo - produkcyjna, budynek produkcyjno-magazynowy, wolnostojący, parterowy; – szerokość elewacji frontowych: max. 39,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 5,0m, – geometria dachów: dwu lub jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 4°-25°, – wysokość głównej kalenicy: max. 7.5m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
65)	WRŚ 7331-71/10 6 październik a 2010r.	budowa silosu zbożowego typu BIN 20W		60/2 Jaworze	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, silos zbożowy, – pojemność silosu: ok. 28,0t, – uwzględnić wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 28 października 1997r.),		
66)	WRŚ 7331-72/10 20 październik a 2010r.	budowa budynku gospodarczego		1/29 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek gospodarczy, wolnostojący, parterowy; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od		

					granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 6,5m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
67)	WRŚ 7331-73/10 6 października 2010r.	rozbudowa budynku mieszkalnego		100/8 Pływaczewo	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym, – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: w nawiązaniu do części istniejącej, – geometria dachów: jednospadowy lub dwuspadowy, – wysokość głównej kalenicy: w nawiązaniu do części istniejącej,		
68)	WRŚ 7331-74/10 3 listopada 2010r.	budowa budynku rekreacyjnego		360 Przydwórz	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – linia zabudowy – ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym Nr 1 do decyzji; – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa letniskowa, budynek letniskowy-trwale związany z gruntem, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
69)	WRŚ 7331-76/10 29 października 2010r.	budowa zbiornika na gnojówkę		123 Myśliwiec	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4, – zbiornik na gnojówkę: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, zbiornik na gnojówkę, ▪ lokalizacji zbiornika na gnojówkę: uwzględnić wymagania zawarte w §6		

					Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 132, poz. 877); – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
70)	WRŚ 7331-77/10 19 listopada 2010r.	zmiana sposobu użytkowania części handlowej budynku mieszkalno-handlowego na budynek mieszkalny		93/6 Ludowice	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, parterowy, – szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: jak w stanie istniejącym; – geometria dachów: jak w stanie istniejącym; – wysokość głównej kalenicy: jak w stanie istniejącym; – należy dostosować istniejące pomieszczenia w części handlowej budynku mieszkalno-handlowego do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia mieszkalne;		
71)	WRŚ 7331-78/10 19 listopada 2010r.	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego		267 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy;,, – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
72)	WRŚ 7331-79/10 19	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego		283 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do		

	listopada 2010r.				decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
73)	WRŚ 7331-80/10 19 listopada 2010r.	rozbudowa budynku rekreacyjnego		264 Przydwórz	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – linia zabudowy – ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym Nr 1 do decyzji; – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa letniskowa, budynek letniskowy - trwale związany z gruntem, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 7.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
74)	WRŚ 7331-83/10 10 grudnia 2010r.	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego		119/7 Małe Radowiska	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy; – szerokość elewacji frontowych: max.15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m,		

					– geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
75)	WRŚ 7331-84/10 10 grudnia 2010r.	budowa budynku mieszkalnego jednorodzinne		345 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
76)	WRŚ 7331-85/10 17 grudnia 2010 r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne		208/13 Sitno	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa siedliskowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 25,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
77)	WRŚ	odbudowa		101/2	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej		

	7331-86/10 10 grudnia 2010r.	siedliska, budowa budynku mieszkalnego, budynku garażowego oraz stawu z ograniczoną hodowlą ryb jednorodzinnego		Ludowice	bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – budynek mieszkalny: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 17,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 9.0m, – budynek garażowy: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek garażowy, wolnostojący , parterowy; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 10,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 6.0m, – staw z ograniczoną hodowlą ryb: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, staw rekreacyjny o pow. ok. 50,0m²; ▪ projektowany staw rekreacyjny utworzyć na bazie zasobów wód gruntowych, ▪ należy pozostawić pas ochronny terenu, od granicy sąsiada, ▪ należy opracować operat do dochodzeń wodno-prawnych, ▪ uzyskać pozwolenie wodno-prawne; – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
78)	WRS 7331-87/10 24 listopada 2010r.	budowa zbiornika na gnojówkę		91 Łabędź	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4, – zbiornik na gnojówkę: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, zbiornik na gnojówkę, ▪ lokalizacji zbiornika na gnojówkę: uwzględnić wymagania zawarte w §6		

					Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 132, poz. 877); – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
79)	WRŚ 7331-88/10 28 grudnia 2010r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		12 Trzcianek	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
80)	WRŚ 7331-89/10 29 grudnia 2010r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		260 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 16,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
81)	WRŚ 7331-	odmowa budowy		2/1	– NIE SPEŁNIONY - brak co najmniej jednej działki sąsiedniej dostępnej z tej		

	90/10 17 grudnia 2010r.	elektrowni wiatrowej o mocy 2000 kW, wysokości do 144m npt. wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej oraz tymczasowej drogi dojazdowej i tymczasowego placu manewrowego		Czystochle b	samej drogi publicznej, zabudowanej w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i form architektonicznych obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu, co powoduje brak możliwości zabudowy we wnioskowany sposób działki nr 2/1; – Działka nr 2/1 posiada dostęp do drogi publicznej; – Teren wyposażony jest w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej dla przeprowadzenia wnioskowanej inwestycji; – Teren nie wymaga zgody na wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolnej ze względu na klasę i powierzchnie gruntów; – Realizacja zamierzenia określonego we wniosku nie narusza przepisów odrębnych i może nastąpić po uprzednim wydaniu decyzji o warunkach zabudowy.		
82)	WRŚ 7331- 92/10/11 9 lutego 2011r.	odmowa budowy budynku mieszkalnego, jednorodzinne oraz budynku garażowo - gospodarczego		237/9 Ryńsk	– NIE SPEŁNIONY - brak co najmniej jednej działki sąsiedniej dostępnej z tej samej drogi publicznej, zabudowanej w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i form architektonicznych obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu, co powoduje brak możliwości zabudowy działki nr 237/9; – Działka nr 237/9 posiada dostęp do drogi publicznej; – NIE SPEŁNIONY - Teren nie jest wyposażony w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej dla przeprowadzenia wnioskowanej inwestycji; – Teren nie wymaga zgody na wyłączenie gruntów rolnych z produkcji rolnej ze względu na klasę i powierzchnie gruntów; – Realizacja zamierzenia określonego we wniosku nie narusza przepisów odrębnych i może nastąpić po uprzednim wydaniu decyzji o warunkach zabudowy.		
83)	WRŚ 7331-94/10 25 stycznia 2011r.	rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinne		137 Ryńsk	– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, (inwestycja polega na rozbudowie i przebudowie istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinne, parterowego z poddaszem użytkowym. Formę architektoniczną proj. rozbudowy, należy gabarytami i funkcją odpowiednio dostosować do istniejącego budynku mieszkalnego, jako jej kontynuację), – linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni, garażu, wiatrolapu – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: dostosować do istniejącego		

					budynku mieszkalnego, – geometria dachu: należy dostosować do istniejącego budynku mieszkalnego, – rozbudowa winna tworzyć jednorodną funkcjonalnie i architektonicznie, całość z częścią istniejącą.		
84)	WRS 7331-95/10 17 stycznia 2010r.	budowa obory, płyty obornikowej i zbiornika na gnojowicę		74/2 Trzciano	– funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa –obora- obiekt kubaturowy parterowy, wolnostojący, – szerokość elewacji frontowej: max.20,0 m, – wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: wysokość do okapu max.3,5m od projektowanego poziomu terenu, – geometria dachu: dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, wysokość głównej kalenicy max. 7,5m od projektowanego poziomu terenu, – płyta obornikowa - ze ścianką oporową konstrukcji żelbetowej i spływem gnojówki w kierunku do zbiornika szczelnego, – zbiornik na gnojowicę -podziemny, szczelny, zakryty płytą żelbetową, eksploatacja zbiornika nie może powodować skażenia wód podziemnych, – zbiornik i płyta dla okresu przechowywania nawozu do 6–ciu miesięcy – projektowane obiekty, winny tworzyć jednorodną funkcjonalnie i architektonicznie kompozycyjną całość z częścią istniejącej zabudowy zagrodowej, – lokalizacji płyty obornikowej: uwzględnić wymagania zawarte w §6 Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 132, poz. 877).		