

REJESTR DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY WYDANYCH W ROKU 2009.

Lp.	Nr decyzji i jej data wydania (rrrr mm dd)	Rodzaj inwestycji	Nazwa i adres wnioskodawcy	Oznaczenie nieruchomości (nr dz. ew.)	Streszczenie ustaleń decyzji	Wygaśnięcie, stwierdzenie nieważności lub zmiana decyzji	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
2)	WRŚ 7331-2/09 23 lutego 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		308 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
3)	WRŚ 7331-4/09 16 lutego 2009r.	budowa 2 budynków gospodarczych oraz 2 silosów zbożowych typu BIN 130		312 Orzechówko	– linii zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – budynki gospodarcze: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, 2 budynki gospodarcze dobudowane do istniejących budynków, ▪ szerokości elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: w nawiązaniu do części istniejącej budynku,		

					▪ geometrii dachów: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, ▪ wysokości głównej kalenicy: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – silosy zbożowe typu BIN 130; ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, 2silosy zbożowe typu BIN 130, ▪ pojemności silosu: ok. 140,0t, – uwzględnić wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 28 października 1997r.),		
4)	WRŚ 7331-5/09 27 lutego 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		124/3 Ryńsk	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
5)	WRŚ 7331-6/09 27 lutego 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		337/4 Ryńsk	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych		

					20°-45°, - wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, - w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
6)	WRŚ 7331-7/09 27 lutego 2009r.	zmiana sposobu użytkowania części sklepowej na część mieszkalną		101/1 Orzechowo	- linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, - wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: jak w stanie istniejącym, - funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkalno-usługowa, budynek parterowy, z poddaszem, - szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, - wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: jak w stanie istniejącym, - geometria dachów: jak w stanie istniejącym, - wysokość głównej kalenicy: jak w stanie istniejącym, - należy dostosować istniejące pomieszczenia w budynku sklepowym do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia w budynku mieszkalnym;		
7)	WRŚ 7331-8/09 27 lutego 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		294 Orzechówko	- linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsiionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, - wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, - funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, podpiwniczony; - szerokość elewacji frontowych: max. 20,0m, - wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, - geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, - wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, - w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
8)	WRŚ 7331-9/09 27 lutego 2009r.	nadbudowa budynku mieszkalnego oraz garażowego		412/5 Czystochleb	- linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, - wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4,		

		o poddasze użytkowe			– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący, nadbudowa budynku o poddasze użytkowe, parterowy z poddaszem użytkowym i garażem, – szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m,		
9)	WRŚ 7331-10/09 27 lutego 2009r.	budowa budynku gospodarczego		323 Myśliwiec	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczy, parterowy bez poddasza użytkowego; – szerokość elewacji frontowych: max. 18,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 7.5m – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
10)	WRŚ 7331-11/09 27 lutego 2009r.	budowa silosu zbożowego typu BIN 28		99 Orzechowo	– linii zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, silos zbożowy, – pojemności silosu: ok. 28,0t, – uwzględnić wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 28 października 1997r.),		
11)	WRŚ 7331-12/09 2 marca 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		43/8 Stanisławki	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3,		

					– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 18,50m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
12	WRŚ 7331-13/09 27 lutego 2009r.	budowa budynku gospodarczego		223 Pływaczewo	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczy, parterowy bez poddasza użytkowego; – szerokość elewacji frontowych: max. 12,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 6.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
13)	WRŚ 7331-14/09 2 marca 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne		24 Małe Radowiska	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
14)	WRŚ 7331-15/09 12 marca 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne		131/3 Łabędź	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji,		

					– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
15)	WRŚ 7331-16/09 25 marca 2009r.	budowa 2 wiat magazynowych		163/2 Wałycz	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, magazynowa, 2 wiaty magazynowe, parterowe bez poddasza użytkowego; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 7,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 5°-35°, – wysokość głównej kalenicy: max. 12.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem		
16)	WRŚ 7331-17/09 25 marca 2009r.	budowa budynku gospodarczego		138 Małe Radowiska	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczy, parterowy bez poddasza użytkowego; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 6.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
17)	WRŚ 7331-18/09	rozbudowa budynku		89/3 Ryńsk	– linii zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji,		

	25 marca 2009r.	inwentarskiego oraz budowa zbiornika na gnojówkę			– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – budynki gospodarcze: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, rozbudowa budynku inwentarskiego, ▪ szerokości elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, ▪ geometrii dachów: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, ▪ wysokości głównej kalenicy: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – zbiornik na gnojówkę; ▪ pojemności zbiornika: do 100,0m³, – uwzględnić wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 28 października 1997r.),		
18)	WRŚ 7331-19/09 26 marca 2009r.	budowa budynku gospodarczego		60/2 Jaworze	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczy, parterowy bez poddasza użytkowego; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dach jednospadowy, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
19)	WRŚ 7331-20/09 26 marca 2009r.	rozbudowa budynku mieszkalnego		81/2 Zieleń	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący, rozbudowany, parterowy, – szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – geometria dachów: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – wysokości głównej kalenicy: w nawiązaniu do części istniejącej budynku,		
20)	WRŚ 7331-21/09	budowa budynku gospodarczego		1/29 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się obowiązującą linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji,		

	26 marca 2009r.				– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3 – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczy, parterowy bez poddasza użytkowego; – szerokość elewacji frontowych: max. 6,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 2,5m, – geometria dachów: dach jednospadowy, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
21)	WRŚ 7331-23/09 2 kwietnia 2009r.	budowa budynku letniskowego		647 Przydwórz	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa letniskowa, budynek letniskowy-trwale związany z gruntem, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 8,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
22)	WRŚ 7331-24/09 7 kwietnia 2009 r.	budowa stawu hodowlanego		177/1 Przydwórz	– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, gospodarstwo rybne, staw rybny o pow. do 8800,0m²; – wskaźnika wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki albo terenu: staw do 8800,0m², – projektowany staw rybny utworzyć na bazie zasobów wód gruntowych, – należy pozostawić pas ochronny terenu, od granicy sąsiada, – należy opracować operat do dochodzeń wodno-prawnych, – uzyskać pozwolenie wodno-prawne;		
23)	WRŚ 7331-25/09 6 kwietnia 2009r.	zmiana sposobu użytkowania budynku po byłej mleczarni na budynek mieszkalny		251 Jaworze	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, wykuszy i podcieni – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: jak w stanie istniejącym, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek parterowy, wolnostojący, – szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym,		

					– wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: jak w stanie istniejącym, – geometria dachów: jak w stanie istniejącym, – należy dostosować istniejące pomieszczenia w budynku po byłej zlewni mleka do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia mieszkalne;		
24)	WRŚ 7331-27/09 27 kwietnia 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		31/11 Czystochleb	– linii zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 10.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
25)	WRŚ 7331-28/09 20 kwietnia 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego oraz budynku inwentarsko-gospodarczego		78/1 Małe Radowiska	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – budynek mieszkalny: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 18,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 10.0m, – budynek inwentarsko – gospodarczy:		

					▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek inwentarsko – gospodarczy, parterowy; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 25,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 5,0m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 10.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
26)	WRŚ 7331-29/09 27 kwietnia 2009r.	budowa budynku inwentarskiego		54/2 i 54/3 Jaworze	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek inwentarski, parterowy, wolnostojący, – szerokość elewacji frontowych: max. 30,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 5,0m, – geometria dachów: dach jednospadowy, – wysokość głównej kalenicy: max. 10.0 m, – uwzględnić wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 28 października 1997r.),		
27)	WRŚ 7331-30/09 18 maja 2009r.	budowa budynku gospodarczego		268 Sitno	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczy, parterowy bez poddasza użytkowego; – szerokość elewacji frontowych: max. 10,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dach jednospadowy, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
28)	WRŚ 7331-31/09 18 maja 2009r.	budowa budynku letniskowego		343/2 Przydwórz	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – linia zabudowy – ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym Nr 1 do decyzji; – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa letniskowa, budynek letniskowy-trwale związany z gruntem, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od		

					granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-60°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
29)	WRŚ 7331-32/09 18 maja 2009r.	budowa budynku letniskowego		343/2 Przydwórz	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – linia zabudowy – ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym Nr 1 do decyzji; – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa letniskowa, budynek letniskowy-trwale związany z gruntem, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-60°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
30)	WRŚ 7331-33/09 18 maja 2009r.	budowa budynku letniskowego		376/1 Przydwórz	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – linia zabudowy – ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym Nr 1 do decyzji; – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa letniskowa, budynek letniskowy-trwale związany z gruntem, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 9,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-60°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
31)	WRŚ 7331-34/09	budowa budynku mieszkalnego,		85/5 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej		

	18 maja 2009r.	jednorodzinnego			bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
32)	WRŚ 7331-35/09 18 maja 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		264 Zieleń	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
33)	WRŚ 7331-36/09 18 maja 2009r.	nadbudowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		298/1 Pływaczewo	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym;		

					– szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
34)	WRŚ 7331-37/09 18 maja 2009r.	zmiana sposobu użytkowania budynku po byłej mleczarni na budynek mieszkalny wraz z jego rozbudową		251 Jaworze	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, wykuszy i podcieni – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4,, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek parterowy, wolnostojący, – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 5,0m, – geometria dachów: dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°; – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – należy dostosować istniejące pomieszczenia w budynku po byłej zlewni mleka do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia mieszkalne;		
35)	WRŚ 7331-40/09 9 czerwca 2009r.	budowa budynku gospodarczo-garażowego		123/2 Katarzynki	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,8, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczo-garażowy, dobudowany do istniejącego budynku mieszkalnego parterowy bez poddasza użytkowego; – szerokość elewacji frontowych: max. 16,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – geometria dachów: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
36)	WRŚ 7331-41/09 9 czerwca 2009r.	budowa budynku gospodarczo-garażowego		1/10 Łabędź	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,8, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa,		Przeniesienie decyzji WRŚ

					budynek gospodarczo-garażowy, wolnostojący, parterowy bez poddasza użytkowego; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 6.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		7331-3/09 9 stycznia 2009r.
37)	WRŚ 7331-42/09 9 czerwca 2009r.	budynek gospodarczo-magazynowy		346/4 Czystochleb	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,8, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowa, budynek gospodarczo-garażowy, wolnostojący, parterowy bez poddasza użytkowego; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,0m, – geometria dachów: jednospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych do 20°, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
38)	WRŚ 7331-43/09 9 czerwca 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego oraz budynku garażowego		83/6 Łabędź	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – budynek mieszkalny: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 15,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 9.0m, – budynek garażowy: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek garażowy, wolnostojący, parterowy;		

					▪ szerokości elewacji frontowych: max. 10,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 6.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
39)	WRŚ 7331-44/09 22 czerwca 2009r.	zmiana sposobu użytkowania budynku po byłej mleczarni na hotel i restauracje wraz z jego rozbudową, oraz budowę budynku gospodarczego		173 i 174 Ryńsk	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – zmiana sposobu użytkowania i rozbudowa budynku: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowa, budynek parterowy z poddaszem użytkowym, ▪ szerokości elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, ▪ geometrii dachów: dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°; ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 9.0m, ▪ należy dostosować istniejące pomieszczenia w budynku po byłej zlewni mleka do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia mieszkalne; – budynek gospodarczy: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowa, budynek parterowy bez poddasza użytkowego, ▪ szerokości elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, ▪ geometrii dachów: dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°; ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 6.0m, – ewentualna uciążliwość winna zamykać się w obrębie własnym działki,		
40)	WRŚ 7331-45/09 16 lipca 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		334 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni		

					wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
41)	WRŚ 7331-46/09 16 lipca 2009r.	zmiana sposobu użytkowania części budynku sklepowego na budynek mieszkalny		47/3 i 55/3 Jarantowice	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, wykuszy i podcieni – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkalno-usługowa, budynek parterowy, wolnostojący, – szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: jak w stanie istniejącym, – geometria dachów: jak w stanie istniejącym; – wysokość głównej kalenicy: jak w stanie istniejącym, – należy dostosować istniejące pomieszczenia w części budynku sklepu do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia mieszkalne;		
42)	WRŚ 7331-49/09 14 sierpnia 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		69/5 Zieleń	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 18,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych		

					20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
43)	WRŚ 7331-50/09 17 lipca 2009r.	budowa silosu zbożowego typu BIN 100		66/1 Trzciano	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, silos zbożowy, – pojemność silosu: ok. 100,0t, – uwzględnić wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 28 października 1997r.),		
44)	WRŚ 7331-51/09 17 lipca 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne		186/2 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 18,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
45)	WRŚ 7331-52/09 17 lipca 2009r.	rozbudowa budynku mieszkalnego w budowie		75/1 Czystochleb	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący, rozbudowany, parterowy, – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m,		

					– wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – geometria dachów: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – wysokość głównej kalenicy: w nawiązaniu do części istniejącej budynku,		
46)	WRŚ 7331-53/09 16 lipca 2009r.	zmiana sposobu użytkowania budynku po byłej mleczarni na hotel i restaurację wraz z jego rozbudową, oraz budowę budynku gospodarczego		173 i 174 Ryńsk	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – zmiana sposobu użytkowania i rozbudowa budynku: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowa, budynek parterowy z poddaszem użytkowym, ▪ szerokości elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 5,0m, ▪ geometrii dachów: dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°; ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 10.5m, ▪ należy dostosować istniejące pomieszczenia w budynku po byłej zlewni mleka do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia mieszkalne; – budynek gospodarczy: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowa, budynek parterowy bez poddasza użytkowego, ▪ szerokości elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, ▪ geometrii dachów: dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°; ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 6.0m, – ewentualna uciążliwość winna zamykać się w obrębie własnym działki,		
47)	WRŚ 7331-54/09 17 lipca 2009r.	budowa budynku inwentarskiego		152/1 Małe Radowiska	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek inwentarski, parterowy, wolnostojący, – szerokość elewacji frontowych: max. 21,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dach dwuspadowy, – wysokość głównej kalenicy: max. 9,0m,		

					– uwzględnić wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 28 października 1997r.),		
48)	WRŚ 7331-56/09 7 września 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		31/9 Cymbark	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym i garażem; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0 m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
49)	WRŚ 7331-57/09 7 września 2009r.	budowa pawilonu handlowego z częścią mieszkalną		351 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,5, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowo-mieszkaniowa, pawilon handlowy z częścią mieszkalną, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 20,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: jedno lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – obowiązek utworzenia miejsc parkingowych, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
50)	WRŚ 7331-58/09 8 września 2009r.	budowa zbiornika bezodpływowego, na ścieki sanitarne,		207/3 Orzechówko	– funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zbiornik bezodpływowy, na ścieki sanitarne, – pojemność: ok. 10,0 m³,		

					– uwzględnić wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (art. 34 do 38 - włącznie, Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane – Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami);		
51)	WRŚ 7331-58/09 10 września 2009r.	zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na pomieszczenia socjalno-biurowe wraz z jego rozbudową, oraz rozbudowie budynku gospodarczego o garaż		238 Orzechowo	– linii zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – zmiana sposobu użytkowania i rozbudowa budynku: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek socjalno-biurowy, wraz z rozbudową, parterowy bez poddasza użytkowego; ▪ szerokości elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomego terenu: w nawiązaniu do części istniejącej, ▪ geometrii dachów: w nawiązaniu do części istniejącej, ▪ wysokości głównej kalenicy: w nawiązaniu do części istniejącej, ▪ należy dostosować istniejące pomieszczenia w budynku gospodarczym do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia socjalno-biurowe – rozbudowa budynku gospodarczego o garaż: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, rozbudowa budynku gospodarczego, parterowy bez poddasza użytkowego; ▪ szerokości elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomego terenu: w nawiązaniu do części istniejącej, ▪ geometrii dachów: w nawiązaniu do części istniejącej, ▪ wysokości głównej kalenicy: w nawiązaniu do części istniejącej, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
52)	WRŚ 7331-60/09 1 października 2009r.	rozbudowa budynku mieszkalnego		193 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący, rozbudowany, parterowy,		

					– szerokość elewacji frontowych: max. 20,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – geometria dachów: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – wysokość głównej kalenicy: w nawiązaniu do części istniejącej budynku,		
53)	WRŚ 7331-61/09 5 październik a 2009r.	zmiana sposobu użytkowania części budynku gospodarczego na budynek mieszkalny wraz z jego rozbudową		462/1 Ryńsk	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek parterowy z poddaszem użytkowym-rozbudowywany, – szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: jak w stanie istniejącym, rozbudowa: w nawiązaniu do części istniejącej budynku; – geometria dachów: jak w stanie istniejącym, rozbudowa: w nawiązaniu do części istniejącej budynku; – wysokość głównej kalenicy: jak w stanie istniejącym, rozbudowa: w nawiązaniu do części istniejącej budynku; – należy dostosować istniejące pomieszczenia w budynku gospodarczym do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia mieszkalne;		
54)	WRŚ 7331-62/09 21 październik a 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		93/3 Ryńsk	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z garażem; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°- 45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
55)	WRŚ 7331-63/09 5	budowa budynku mieszkalnego, dwurodzinnego		242/1 Orzechówk o	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów,		

	październik a 2009r.				wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący dwurodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
56)	WRŚ 7331-64/09 5 październik a 2009r.	rozbudowa budynku mieszkalnego o garaż		321 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący, rozbudowany, parterowy, – szerokość elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – geometria dachów: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – wysokość głównej kalenicy: w nawiązaniu do części istniejącej budynku,		
57)	WRŚ 7331-65a/09 30 październik a 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		195/5 Cymbark	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych		

					20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
58)	WRŚ 7331-65b/09 30 październik a 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		195/5 Cymbark	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
59)	WRŚ 7331-66/09 23 listopada 2009r.	zmiana sposobu użytkowania 2 budynków mieszkalno - agroturystycznych na 2 budynki mieszkalne		447/6, 447/8, 447/9 Ryńsk	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, wykuszy i podcieni – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: jak w stanie istniejącym, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynki parterowe z poddaszami użytkowymi, wolnostojące, – szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: jak w stanie istniejącym,, – geometria dachów: jak w stanie istniejącym, – należy dostosować istniejące pomieszczenia w budynkach mieszkalno-agroturystycznych do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia mieszkalne;		
60)	WRŚ 7331-67/09 23 listopada	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		206/1 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji,		

	2009r.				– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max.20,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 15°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
61)	WRŚ 7331-69/09 23 listopada 2009r.	budowa budynku letniskowego		307 Przydwórz	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – linia zabudowy – ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym Nr 1 do decyzji; – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa letniskowa, budynek letniskowy-trwale związany z gruntem, wolnostojący, parterowy bez poddasza użytkowego; – szerokość elewacji frontowych: max. 9,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 15°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
62)	WRŚ 7331-70/09 24 listopada 2009 r.	rozbudowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego o balkony	Wspólnota Mieszkaniowa budynku 22A w Wałyczu , reprezentowany przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Wałyczu w imieniu	101/13 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący, rozbudowany o balkony, – szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: jak w stanie istniejącym, – geometria dachów: jak w stanie istniejącym, – wysokość głównej kalenicy: jak w stanie istniejącym,		

			której działa zarząd reprezentowa ny przez Hannę Michalską i Iwonę Paczkowską, 87-200 Wąbrzeźno				
63)	WRŚ 7331- 71/09 24 listopada 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		285, 286, 287 Zieleń	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 20,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
64)	WRŚ 7331- 72/09 24 listopada 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		142/10 Nielub	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych		

					20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
65)	WRŚ 7331-73/09 24 listopada 2009 r.	rozbudowa budynku mieszkalnego o budynek gospodarczy		321 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4 – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa, budynek mieszkalny, wolnostojący, rozbudowywany budynek gospodarczy, parterowy, – szerokości elewacji frontowych: z zachowaniem normatywnych odległości od granic działek sąsiednich, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – geometria dachów: w nawiązaniu do części istniejącej budynku, – wysokość głównej kalenicy: w nawiązaniu do części istniejącej budynku,		
66)	WRŚ 7331-65a/09 30 października 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		195/5 Cymbark	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
67)	WRŚ 7331-65b/09 30 października 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		195/5 Cymbark	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni		

					wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
68)	WRŚ 7331-66/09 23 listopada 2009r.	zmiana sposobu użytkowania 2 budynków mieszkalno - agroturystycznych na 2 budynki mieszkalne		447/6, 447/8, 447/9 Ryńsk	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, wykuszy i podcieni – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: jak w stanie istniejącym, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, budynki parterowe z poddaszami użytkowymi, wolnostojące, – szerokość elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: jak w stanie istniejącym, – geometria dachów: jak w stanie istniejącym, – należy dostosować istniejące pomieszczenia w budynkach mieszkalno-agroturystycznych do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia mieszkalne;		
69)	WRŚ 7331-69/09 23 listopada 2009r.	budowa budynku letniskowego		307 Przydwórz	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – linia zabudowy – ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym Nr 1 do decyzji; – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa letniskowa, budynek letniskowy-trwale związany z gruntem, wolnostojący, parterowy bez poddasza użytkowego; – szerokość elewacji frontowych: max. 9,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 15°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej		

					szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
70)	WRŚ 7331-74/09 22 grudnia 2009r.	nadbudowa i rozbudowie budynku mieszkalnego		100/1 Przydwórz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący, rozbudowany, parterowy z poddaszem użytkowym, – szerokość elewacji frontowych: max. 11,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 10,0m,		
71)	WRŚ 7331-75/09 3 grudnia 2009r.	budowa budynku mieszkalnego oraz pawilonu handlowo-usługowego,		351 Wałycz	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,5, – budynek mieszkalny: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowo-usługowa, budynek mieszkalny, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 20,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, ▪ geometrii dachów: jedno lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 9,0m, – pawilon handlowy: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa mieszkaniowo-usługowa, pawilon handlowo-usługowy, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 20,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,5m, ▪ geometrii dachów: jedno lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 9,5m, – obowiązek utworzenia miejsc parkingowych,		

					– w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
72)	WRŚ 7331-76/09 22 grudnia 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego		75/2 Małe Radowiska	– linii zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – budynek mieszkalny: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 15,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 9,0m, – budynek gospodarczy – na istniejących fundamentach: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek gospodarczy na istniejących fundamentach, parterowy; ▪ szerokości elewacji frontowych: jak w stanie istniejącym, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, ▪ geometrii dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 6,0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
73)	WRŚ 7331-77/09 27 listopada 2009r.	budowa 2 magazynów silosowych o pojemności 100 ton każdy, zbożowych		145/2 Ryńsk	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,6, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, 2 silosy zbożowe, – pojemność silosu: ok. 100,0 t - każdy, – uwzględnić wymagania wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 28 października 1997r.),		

74)	WRŚ 7331-78/09 22 grudnia 2009r.	budowa budynku mieszkalno-usługowego oraz budynku gospodarczego		37/1 Cymbark	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,4, – budynek mieszkalno-usługowy: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowo-mieszkaniowa, budynek mieszkalny z częścią usługową, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym, z możliwością podpiwniczenia; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 30,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, ▪ geometrii dachów: jedno lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci 20°-45°, ▪ wysokości głównej kalenicy: max. 9.0m, a) budynek gospodarczy: ▪ funkcji, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa usługowo-mieszkaniowa, budynek gospodarczy, wolnostojący, parterowy bez poddasza użytkowego; ▪ szerokości elewacji frontowych: max. 10,0m, ▪ wysokości do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, ▪ geometrii dachów: jedno lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci 20°-45°, ▪ wysokość głównej kalenicy: max. 6.0m, – obowiązek utworzenia miejsc parkingowych, – ewentualna uciążliwość winna zamykać się w obrębie własnym działki; – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
75)	WRŚ 7331-79/09 29 grudnia 2009r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinne		81/1 Zieleń	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 18,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 3,5m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych		

					20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
76)	WRŚ 7331-80/09 29 grudnia 2009r.	budowa zjazdu z drogi powiatowej nr 1721C „Ryńsk – Sierakowo”		258 Orzechówko	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,8, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zjazd z drogi powiatowej nr 1721C, utwardzony – wg warunków technicznych zarządcy drogi, – projektowany zjazd wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami(Prawo Budowlane) i warunkami zarządcy drogi, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
77)	WRŚ 7331/81/09 /10 12 lutego 2010 r.	budowa zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 548 „Chełmno-Wąbrzeźno”		185/2 Cymbark	– wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,8, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zjazd z drogi wojewódzkiej nr 548, utwardzony – wg warunków technicznych zarządcy drogi, – projektowany zjazd wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami(Prawo Budowlane) i warunkami zarządcy drogi, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		

78)	WRŚ 7331-82/09/10 29 stycznia 2010 r.	budowa budynku mieszkalnego, jednorodzinnego		22/1 Małe Radowiska	– linia zabudowy: ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy dotyczącą głównej bryły budynku z wyłączeniem: przedsionków, werandy, ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, podcieni i garaży – jak na załączniku graficznym nr 1 do decyzji, – wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni wyznaczonego terenu: max. 0,3, – funkcja, formy zabudowy i zagospodarowania terenu: zabudowa zagrodowa, budynek mieszkalny, wolnostojący jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym; – szerokość elewacji frontowych: max. 15,0m, – wysokość do okapu od projektowanego poziomu terenu: max. 4,0m, – geometria dachów: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych 20°-45°, – wysokość głównej kalenicy: max. 9.0m, – w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami infrastruktury technicznej szczegółowej inwestor dokona przebudowy własnym kosztem;		
-----	--	--	--	------------------------	---	--	--