

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Ryńsk
z dnia r.

**Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąbrzeźno
(tekst zmiany)**

1. W całym opracowaniu wprowadza się następujące zmiany:

zmienia się tytuł wszystkich załączników:

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąbrzeźno

na następujący:

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ryńsk

2. W załączniku Nr 1 do uchwały Nr XXXIX/252/2013 Rady Gminy Wąbrzeźno z dnia 19 czerwca 2013 r. „UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO” wprowadza się następujące zmiany:

1) w rozdziale „WSTĘP” w podrozdziale „PRZEDMIOT OPRACOWANIA”

zmienia się:

Przedmiotem opracowania jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego **gminy Wąbrzeźno**, zwane dalej „Studium”.

Studium obejmuje obszar **gminy wiejskiej Wąbrzeźno** w jej granicach administracyjnych.

na następujący:

Przedmiotem opracowania jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego **Gminy Ryńsk**, zwane dalej „Studium”.

Studium obejmuje obszar **gminy wiejskiej Ryńsk** w jej granicach administracyjnych.

2) w rozdziale „WSTĘP” w podrozdziale „PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA”

zmienia się:

Podstawę prawną sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określa art. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80 poz.717).

Rada Gminy Wąbrzeźno podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, Uchwałą Nr VIII/52/2011 z dnia 13 maja 2011 r. w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąbrzeźno. Wykonanie uchwały powierzono Wójtowi Gminy. Dotychczas posiadane studium zostało uchwalone uchwałą Nr VII/50/2011 z dnia 13 maja 2011 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąbrzeźno.

na następujący:

Podstawę prawną sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określa art. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rada Gminy Wąbrzeźno podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, Uchwałą Nr VIII/52/2011 z dnia

13 maja 2011 r. w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąbrzeźno. Wykonanie uchwały powierzono Wójtowi Gminy. Dotychczas posiadane studium zostało uchwalone uchwałą Nr VII/50/2011 z dnia 13 maja 2011 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąbrzeźno.

W dniu 12 sierpnia 2020 r. Rada Gminy Ryńsk podjęła uchwałę Nr XX/167/2020 w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąbrzeźno.

Należy wskazać, że wprowadzenie zmian do wybranych, pojedynczych zapisów studium, zarówno w części tekstowej jak i graficznej, zgodnie z § 8 ust. 2. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, jest fragmentaryczną zmianą obowiązującego studium.

3) w rozdziale „UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO PRZEZNACZENIA, ZAGOSPODAROWANIA I UZBROJENIA TERENU” w podrozdziale „OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY”

zmienia się:

Gmina Wąbrzeźno położona jest w środkowej części województwa kujawsko-pomorskiego, w centrum powiatu wąbrzeskiego (siedziba gminy - Wąbrzeźno, jest odrębną gminą miejską i pełni funkcję siedziby powiatu).

na następujący:

Gmina Ryńsk położona jest w środkowej części województwa kujawsko-pomorskiego, w centrum powiatu wąbrzeskiego (siedziba gminy - Wąbrzeźno, jest odrębną gminą miejską i pełni funkcję siedziby powiatu).

4) w rozdziale „UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŁADU PRZESTRZENNEGO I WYMOGÓW JEGO OCHRONY” w podrozdziale „CHARAKTERYSTYKA PRZESTRZENI ZABUDOWANEJ”

zmienia się:

Na obszarze **gminy Wąbrzeźno** występują zróżnicowane formy zabudowy, począwszy od zabudowy zwartej /wsie, dawne folwarki, fermy, ośrodek wczasowy itp./ po zabudowę rozproszoną – siedliskową. Istniejąca ukształtowana historycznie sieć osadnicza gminy powstała na bazie rozwoju funkcji rolniczej.

na następujący:

Na obszarze **Gminy Ryńsk** występują zróżnicowane formy zabudowy, począwszy od zabudowy zwartej /wsie, dawne folwarki, fermy, ośrodek wczasowy itp./ po zabudowę rozproszoną – siedliskową. Istniejąca ukształtowana historycznie sieć osadnicza gminy powstała na bazie rozwoju funkcji rolniczej.

5) w rozdziale „UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŁADU PRZESTRZENNEGO I WYMOGÓW JEGO OCHRONY” w podrozdziale „OGRANICZENIA I MOŻLIWOŚCI ROZWOJU OSADNICTWA”

zmienia się:

Podsumowując w/w ograniczenia i możliwości rozwojowe osadnictwa należy stwierdzić, że na obszarze **gminy Wąbrzeźno** nie występują istotne ograniczenia dla rozwoju jednostek osadniczych i posiadają one w miarę dogodne warunki dla rozwoju terenowego.

na następujący:

Podsumowując w/w ograniczenia i możliwości rozwojowe osadnictwa należy stwierdzić, że na

obszarze **Gminy Ryńsk** nie występują istotne ograniczenia dla rozwoju jednostek osadniczych i posiadają one w miarę dogodne warunki dla rozwoju terenowego.

- 6) w rozdziale „UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŚRODOWISKA, W TYM STANU ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚCI I JAKOŚCI ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGÓW OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO” w podrozdziale „SUROWCE MINERALNE”

zmienia się:

KN	12267	Małe Radowiska	1,40	Złoże piasków – poza piaskami szklarskimi	Złoże zagospodarowane
----	-------	----------------	------	---	-----------------------

na następujący:

KN	12267	Małe Radowiska	2,00	Złoże piasków – poza piaskami szklarskimi	Złoże eksploatowane okresowo Wyznaczono teren górniczy Wyznaczono obszar górniczy
----	-------	----------------	------	---	---

- 7) w rozdziale „UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŚRODOWISKA, W TYM STANU ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚCI I JAKOŚCI ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGÓW OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO” w podrozdziale „WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE”

a) zmienia się:

W **gminie Wąbrzeźno** występuje tylko północna część jeziora o powierzchni około 10,52 ha.

na następujący:

W **Gminie Ryńsk** występuje tylko północna część jeziora o powierzchni około 10,52 ha.

b) zmienia się:

Do ważnych elementów hydrograficznych **gminy Wąbrzeźno**, ze względu na funkcję retencyjną należy zaliczyć mokradła stałe i okresowe.

na następujący:

Do ważnych elementów hydrograficznych **Gminy Ryńsk**, ze względu na funkcję retencyjną należy zaliczyć mokradła stałe i okresowe.

c) zmienia się:

Teren **gminy Wąbrzeźno** należy do zasobnych w wody podziemne.

na następujący:

Teren **Gminy Ryńsk** należy do zasobnych w wody podziemne.

d) zmienia się:

Oprócz wód holocenijskich na terenie **gminy Wąbrzeźno** występują wody gruntowe plejstocenijskie.

na następujący:

Oprócz wód holocenijskich na terenie **Gminy Ryńsk** występują wody gruntowe plejstocenijskie.

8) w rozdziale „UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŚRODOWISKA, W TYM STANU ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚCI I JAKOŚCI ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGÓW OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO” w podrozdziale „STAN I ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA. PROBLEMY EKOLOGICZNE GMINY”

a) zmienia się:

Gmina Wąbrzeźno jest obszarem o stosunkowo dobrym stanie środowiska i w porównaniu z innymi obszarami o stosunkowo małej skali przekształceń środowiska.

na następujący:

Gmina Ryńsk jest obszarem o stosunkowo dobrym stanie środowiska i w porównaniu z innymi obszarami o stosunkowo małej skali przekształceń środowiska.

b) zmienia się:

Dla pozostałych obszarów (do których zalicza się **gmina Wąbrzeźno**) zakres dostępnych danych i informacji jest znacznie uboższy, a niektóre zagadnienia można charakteryzować prawie wyłącznie w sposób pośredni.

na następujący:

Dla pozostałych obszarów (do których zalicza się **Gmina Ryńsk**) zakres dostępnych danych i informacji jest znacznie uboższy, a niektóre zagadnienia można charakteryzować prawie wyłącznie w sposób pośredni.

9) w rozdziale „UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŚRODOWISKA, W TYM STANU ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚCI I JAKOŚCI ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGÓW OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO”

zmienia się tytuł podrozdziału:

GMINA WĄBRZEŹNO W SIECI NATURA 2000

na następujący:

GMINA RYŃSK W SIECI NATURA 2000

10) w rozdziale „UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ”

zmienia się tytuł podrozdziału:

RYS HISTORYCZNY GMINY WĄBRZEŹNO

na następujący:

RYS HISTORYCZNY GMINY RYŃSK

- 11) w rozdziale „UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ” w podrozdziale „RYS HISTORYCZNY GMINY WĄBRZEŻNO”

zmienia się:

Gmina Wąbrzeźno położona jest na terenie historycznej Ziemi Chełmińskiej.

na następujący:

Gmina Ryńsk położona jest na terenie historycznej Ziemi Chełmińskiej.

- 12) w rozdziale „UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ”

zmienia się tytuł podrozdziału:

EWIDENCJA ZABYTEKÓW ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA W *GMINIE WĄBRZEŻNO* BEZ OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTEKÓW

na następujący:

EWIDENCJA ZABYTEKÓW ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA W *GMINIE RYŃSK* BEZ OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTEKÓW

- 13) w rozdziale „UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ”

zmienia się tytuł podrozdziału:

SPIS PARKÓW PODWORSKICH *GMINY WĄBRZEŻNO*

na następujący:

SPIS PARKÓW PODWORSKICH *GMINY RYŃSK*

- 14) w rozdziale „UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ” w podrozdziale „SPIS PARKÓW PODWORSKICH GMINY RYŃSK”

a) zmienia się:

Gmina Wąbrzeźno – zabytki architektury i budownictwa ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków (stan na 19 listopada 2010 r.)

na następujący:

Gmina Ryńsk – zabytki architektury i budownictwa ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków (stan na 19 listopada 2010 r.)

b) zmienia się :

Gmina Wąbrzeźno – zabytki nieruchomości wpisane do rejestru zabytków (stan na dzień 14. listopada 2008 r.)

na następujący:

Gmina Ryńsk – zabytki nieruchomości wpisane do rejestru zabytków (stan na dzień 14. listopada 2008 r.)

- 15) w rozdziale „UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W TYM STOPNIA UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ, ENERGETYCZNEJ ORAZ GOSPODARKI

ODPADAMI” w podrozdziale „UWARUNKOWANIA ROZWOJU KOMUNIKACJI” w części „Transport drogowy”

a) zmienia się:

Gmina Wąbrzeźno leży poza siecią dróg krajowych, ale jest dosyć dobrze dostępna w komunikacji drogowej.

na następujący:

Gmina Ryńsk leży poza siecią dróg krajowych, ale jest dosyć dobrze dostępna w komunikacji drogowej.

b) zmienia się:

Rys. Zasięg aglomeracji Wąbrzeźno (w granicach **gminy Wąbrzeźno**)

na następujący:

Rys. Zasięg aglomeracji Wąbrzeźno (w granicach **Gminy Ryńsk**)

16) w rozdziale „UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W TYM STOPNIA UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ, ENERGETYCZNEJ ORAZ GOSPODARKI ODPADAMI” w podrozdziale „UWARUNKOWANIA ROZWOJU INFRASTRUKTURY” w części „Gospodarka wodno – ściekowa”

a) zmienia się:

Na terenie **gminy Wąbrzeźno** funkcjonuje sieć wodociągowa zasilana przez ujęcia w: Czystochlebiu (główna stacja wodociągowa) oraz w Zieleniu (31 m³/h - stacja po rozbudowie).

na następujący:

Na terenie **Gminy Ryńsk** funkcjonuje sieć wodociągowa zasilana przez ujęcia w: Czystochlebiu (główna stacja wodociągowa) oraz w Zieleniu (31 m³/h - stacja po rozbudowie).

b) zmienia się:

Obejmuje Miasto Wąbrzeźno oraz wsie: Nielub, Wałycz, Wałyczek, Małe Radowiska, Wronie, Plebanka, Katarzynki, Przydwórz, Ryńsk, Pływaczewo, Zieleń, Czystochleb, Ludowice, Orzechowo, Orzechówko, Łabędź, Węgorzyn, Trzciano, Stanisławki i Jarantowice, położone w **Gminie Wąbrzeźno**, wsie: Książki i Łopatki, położone w Gminie Książki, wsie: Płużnica, Mgowo, Goryń, Wieldząd, Nowa Wieś Królewska, Bartoszewice, Czaple, Orłowo, Ostrowo, Bielawy, Działdowo, Działowo i Kotnowo, położone w Gminie Płużnica.

na następujący:

Obejmuje Miasto Wąbrzeźno oraz wsie: Nielub, Wałycz, Wałyczek, Małe Radowiska, Wronie, Plebanka, Katarzynki, Przydwórz, Ryńsk, Pływaczewo, Zieleń, Czystochleb, Ludowice, Orzechowo, Orzechówko, Łabędź, Węgorzyn, Trzciano, Stanisławki i Jarantowice, położone w **Gminie Ryńsk**, wsie: Książki i Łopatki, położone w Gminie Książki, wsie: Płużnica, Mgowo, Goryń, Wieldząd, Nowa Wieś Królewska, Bartoszewice, Czaple, Orłowo, Ostrowo, Bielawy, Działdowo, Działowo i Kotnowo, położone w Gminie Płużnica.

17) w rozdziale „UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W TYM STOPNIA UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ, ENERGETYCZNEJ ORAZ GOSPODARKI ODPADAMI” w podrozdziale „UWARUNKOWANIA ROZWOJU INFRASTRUKTURY” w części „Elektroenergetyka”

zmienia się:

Z GPZ Wąbrzeźno wyprowadzone są linie magistralne 15 kV, kablowe dla miasta Wąbrzeźna, a napowietrzne dla terenów **gminy Wąbrzeźno**.

na następujący:

Z GPZ Wąbrzeźno wyprowadzone są linie magistralne 15 kV, kablowe dla miasta Wąbrzeźna, a napowietrzne dla terenów **Gminy Ryńsk**.

- 18) w rozdziale „UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W TYM STOPNIA UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ, ENERGETYCZNEJ ORAZ GOSPODARKI ODPADAMI” w podrozdziale „UWARUNKOWANIA ROZWOJU INFRASTRUKTURY” w części „Gospodarka odpadami”

zmienia się:

Odpady z terenu **gminy Wąbrzeźno** wywożone są na Regionalne Składowisko Odpadów zlokalizowane na gruntach wsi Niedźwiedz w gminie Dębowa Łąka.

na następujący:

Odpady z terenu **Gminy Ryńsk** wywożone są na Regionalne Składowisko Odpadów zlokalizowane na gruntach wsi Niedźwiedz w gminie Dębowa Łąka.

- 19) **zmienia się tytuł rozdziału:**

ANEKS – PODSTAWOWA CHARAKTERYSTYKA STATYSTYCZNA **GMINY WĄBRZEŻNO**

na następujący:

ANEKS – PODSTAWOWA CHARAKTERYSTYKA STATYSTYCZNA WĄBRZEŻNO **GMINY RYŃSK**

3. W załączniku Nr 2 do uchwały Nr XXXIX/252/2013 Rady Gminy Wąbrzeźno z dnia 19 czerwca 2013 r. „KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA” wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w rozdziale „SYNTEZA UWARUNKOWAŃ ROZWOJU GMINY”

zmienia się:

Gmina Wąbrzeźno położona jest w środkowej części województwa kujawsko-pomorskiego, w centrum powiatu wąbrzeskiego (siedziba gminy - Wąbrzeźno, jest odrębną gminą miejską i pełni funkcję siedziby powiatu).

na następujący:

Gmina Ryńsk położona jest w środkowej części województwa kujawsko-pomorskiego, w centrum powiatu wąbrzeskiego (siedziba gminy - Wąbrzeźno, jest odrębną gminą miejską i pełni funkcję siedziby powiatu).

- 2) w rozdziale „CELE I ZASADY POLITYKI PRZESTRZENNEJ GMINY” w podrozdziale „ZASADY POLITYKI PRZESTRZENNEJ NA TERENIE GMINY”

zmienia się:

- Ustanawia się miejscowości Ryńsk, Wałycz, Zieleń, Jarantowice i Czystochleb jako główne koncentracje usług publicznych **gminy Wąbrzeźno** oraz ośrodki uzupełniające oddziaływanie społeczno-gospodarcze miasta Wąbrzeźno.

na następujący:

- Ustanawia się miejscowości Ryńsk, Wałycz, Zieleń, Jarantowice i Czystochleb jako główne koncentracje usług publicznych **Gminy Ryńsk** oraz ośrodki uzupełniające oddziaływanie społeczno-gospodarcze miasta Wąbrzeźno.

3) w rozdziale „KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY ORAZ W PRZEZNACZENIU TERENÓW” w podrozdziale „KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW” w części „e) pozostałe tereny wskazywane do rozwoju wielofunkcyjnego”

zmienia się:

Gmina Wąbrzeźno charakteryzuje się umiarkowaną dynamiką rozwoju gospodarczego oraz umiarkowaną presją inwestycyjną, stąd dostrzegając potrzebę zapewnienia możliwości rozwoju zróżnicowanych funkcji społeczno-gospodarczych, jednocześnie nie wskazuje się przeznaczenia terenów, które w przyszłości będą obszarem „gry inwestycyjnej” i wyboru przeznaczenia optymalnego w okresie podejmowania decyzji o realizacji zagospodarowania.

na następujący:

Gmina Ryńsk charakteryzuje się umiarkowaną dynamiką rozwoju gospodarczego oraz umiarkowaną presją inwestycyjną, stąd dostrzegając potrzebę zapewnienia możliwości rozwoju zróżnicowanych funkcji społeczno-gospodarczych, jednocześnie nie wskazuje się przeznaczenia terenów, które w przyszłości będą obszarem „gry inwestycyjnej” i wyboru przeznaczenia optymalnego w okresie podejmowania decyzji o realizacji zagospodarowania.

4) w rozdziale „OBSZARY I ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ” w podrozdziale „STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ”

a) zmienia się:

W zależności od stopnia zachowania istniejącej historycznej kompozycji ruralistycznej i substancji zabytkowej wyznacza się w **gminie Wąbrzeźno** następujące strefy ochrony konserwatorskiej:

na następujący:

W zależności od stopnia zachowania istniejącej historycznej kompozycji ruralistycznej i substancji zabytkowej wyznacza się w **Gminie Ryńsk** następujące strefy ochrony konserwatorskiej:

b) zmienia się:

Na obszarze **gminy Wąbrzeźno** strefą „W” objęto **grodzisko** w Ryńsku i **dwa kurhany** w Małych Radowiskach wraz z najbliższym otoczeniem.

na następujący:

Na obszarze **Gminy Ryńsk** strefą „W” objęto **grodzisko** w Ryńsku i **dwa kurhany** w Małych Radowiskach wraz z najbliższym otoczeniem.

c) zmienia się:

Obszar **gminy Wąbrzeźno** został w całości rozpoznany pod względem archeologicznym.

na następujący:

Obszar **Gminy Ryńsk** został w całości rozpoznany pod względem archeologicznym.

5) w rozdziale „KIERUNKI ROZWOJU W ZAKRESIE KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ” w podrozdziale „KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA” w części „Zaopatrzenie w wodę”

zmienia się:

W celu poprawy zaopatrzenia **gminy Wąbrzeźno** w wodę przewiduje się modernizację i rozbudowę istniejącego systemu wodociągowego.

Miejscowości na terenie **gminy Wąbrzeźno** zaopatrywane są w wodę z ujęć wody i stacji uzdatniania wody w Czystochlebiu i w Zieleniu.

na następujący:

W celu poprawy zaopatrzenia **Gminy Ryńsk** w wodę przewiduje się modernizację i rozbudowę istniejącego systemu wodociągowego.

Miejscowości na terenie **Gminy Ryńsk** zaopatrywane są w wodę z ujęć wody i stacji uzdatniania wody w Czystochlebiu i w Zieleniu.

6) w rozdziale „KIERUNKI ROZWOJU W ZAKRESIE KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ” w podrozdziale „KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA” w części „Odprowadzenie ścieków”

zmienia się:

Obejmuje Miasto Wąbrzeźno oraz wsie: Nielub, Wałycz, Wałyczek, Małe Radowiska, Wronie, Plebanka, Katarzynki, Przydwórz, Ryńsk, Pływaczewo, Zieleń, Czystochleb, Ludowice, Orzechowo, Orzechówko, Łabędź, Węgorzyn, Trzciano, Stanisławki i Jarantowice, położone w **Gminie Wąbrzeźno**, wsie: Książki i Łopatki, położone w Gminie Książki, wsie: Płużnica, Mgowo, Goryń, Wielządz, Nowa Wieś Królewska, Bartoszewice, Czaple, Orłowo, Ostrowo, Bielawy, Działdowo, Działowo i Kotnowo, położone w Gminie Płużnica.

na następujący:

Obejmuje Miasto Wąbrzeźno oraz wsie: Nielub, Wałycz, Wałyczek, Małe Radowiska, Wronie, Plebanka, Katarzynki, Przydwórz, Ryńsk, Pływaczewo, Zieleń, Czystochleb, Ludowice, Orzechowo, Orzechówko, Łabędź, Węgorzyn, Trzciano, Stanisławki i Jarantowice, położone w **Gminie Ryńsk**, wsie: Książki i Łopatki, położone w Gminie Książki, wsie: Płużnica, Mgowo, Goryń, Wielządz, Nowa Wieś Królewska, Bartoszewice, Czaple, Orłowo, Ostrowo, Bielawy, Działdowo, Działowo i Kotnowo, położone w Gminie Płużnica.

7) w rozdziale „ZADANIA CELU PUBLICZNEGO O CHARAKTERZE LOKALNYM”

a) **zmienia się:**

Spośród przedmiotowych zagadnień **gminy Wąbrzeźno** dotyczą kwestie utrzymania dróg gminnych.

na następujący:

Spośród przedmiotowych zagadnień **Gminy Ryńsk** dotyczą kwestie utrzymania dróg gminnych.

b) **zmienia się:**

Spośród przedmiotowych zagadnień **gminy Wąbrzeźno** dotyczą kwestie tranzytowej infrastruktury przesyłowej: gazociągu wysokiego ciśnienia oraz linii elektroenergetycznej 400 kV.

na następujący:

Spośród przedmiotowych zagadnień **Gminy Ryńsk** dotyczą kwestie tranzytowej infrastruktury przesyłowej: gazociągu wysokiego ciśnienia oraz linii elektroenergetycznej 400 kV.

8) w rozdziale „ZADANIA CELU PUBLICZNEGO O CHARAKTERZE PONADLOKALNYM”

zmienia się:

Oprócz zadań wymienionych powyżej, do zadań realizujących cele publiczne o znaczeniu ponadlokalnym, zaliczyć należy modernizację dróg powiatowych oraz wymienione w rozdziale dotyczącym infrastruktury technicznej modernizację systemu melioracyjnego na Strudze Wąbrzeskiej i Kanale Sitno (dotyczą one oprócz **gminy Wąbrzeźno**, także gmin sąsiednich).

na następujący:

Oprócz zadań wymienionych powyżej, do zadań realizujących cele publiczne o znaczeniu ponadlokalnym, zaliczyć należy modernizację dróg powiatowych oraz wymienione w rozdziale dotyczącym infrastruktury technicznej modernizację systemu melioracyjnego na Strudze Wąbrzeskiej i Kanale Sitno (dotyczą one oprócz **Gminy Ryńsk**, także gmin sąsiednich).

9) zmienia się wyrażenie:

„Załącznik nr 4”

na następujący:

„Załącznik nr 6”

10) zmienia się wyrażenie:

„Załącznik nr 1”

na następujący:

„Załącznik nr 3”.

4. W załączniku Nr 3 do uchwały Nr XXXIX/252/2013 Rady Gminy Wąbrzeźno z dnia 19 czerwca 2013 r. „UZASADNIENIE ZAWIERAJĄCE OBJAŚNIENIA PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ oraz SYNTEZA PROJEKTU STUDIUM” wprowadza się następujące zmiany:

1) zmienia się tytuł rozdziału:

UZASADNIENIE ROZWIĄZAŃ PRZYJĘTYCH W STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WĄBRZEŹNO

na następujący:

UZASADNIENIE ROZWIĄZAŃ PRZYJĘTYCH W STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO **GMINY RYŃSK**

2) w rozdziale „SYNTEZA USTALEŃ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY” w podrozdziale „ZAŁOŻENIA POLITYKI PRZESTRZENNEJ”

zmienia się:

Zakłada się, iż **gmina Wąbrzeźno** w kolejnych latach wzmacniać będzie wielofunkcyjny charakter.

na następujący:

Zakłada się, iż **Gmina Ryńsk** w kolejnych latach wzmacniać będzie wielofunkcyjny charakter.

3) w rozdziale „SYNTEZA USTALEŃ STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY” w podrozdziale „Kierunki zmian

w przeznaczeniu terenów” w podpunkcie „e) pozostałe tereny wskazywane do rozwoju wielofunkcyjnego”

zmienia się:

Gmina Wąbrzeźno charakteryzuje się umiarkowaną dynamiką rozwoju gospodarczego oraz umiarkowaną presją inwestycyjną, stąd dostrzegając potrzebę zapewnienia możliwości rozwoju zróżnicowanych funkcji społeczno-gospodarczych, jednocześnie nie wskazuje się przeznaczenia terenów, które w przyszłości będą obszarem „gry inwestycyjnej” i wyboru przeznaczenia optymalnego w okresie podejmowania decyzji o realizacji zagospodarowania.

na następujący:

Gmina Ryńsk charakteryzuje się umiarkowaną dynamiką rozwoju gospodarczego oraz umiarkowaną presją inwestycyjną, stąd dostrzegając potrzebę zapewnienia możliwości rozwoju zróżnicowanych funkcji społeczno-gospodarczych, jednocześnie nie wskazuje się przeznaczenia terenów, które w przyszłości będą obszarem „gry inwestycyjnej” i wyboru przeznaczenia optymalnego w okresie podejmowania decyzji o realizacji zagospodarowania.

4) zmienia się wyrażenie:

„Załącznik nr 4”

na następujący:

„Załącznik nr 6”.