

załącznik do zarządzenia Nr 130/2023
Wójta Gminy Ryńsk
z dnia 28 listopada 2023 r.

Wykaz

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.), § 1 zarządzenia Nr 129/2023 Wójta Gminy Ryńsk z dnia 28 listopada 2023 r. w sprawie wynajęcia lokalu użytkowego w budynku przy ul. Lecha Mączyńskiego 17 w Wałyczu na okres do 3 lat, § 1 zarządzenia Nr 130/2023 Wójta Gminy Ryńsk z dnia 28 listopada 2023 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Ryńsk – lokalu użytkowego w budynku przy ul. Lecha Mączyńskiego 17 w Wałyczu przeznaczoną do oddania w najem na okres do 3 lat., Wójt Gminy Ryńsk podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Ryńsk – lokal użytkowy, przeznaczony do oddania w najem

Położenie Nr działki Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Opis przedmiotu najmu	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Inne informacje
Wałycz ul. Lecha Mączyńskiego 17 dz. nr 101/5 obręb Wałycz pow. 0,2900 ha	TO1W/000 32375/4	Lokal użytkowy zlokalizowany na parterze budynku przy ul. Lecha Mączyńskiego 17 w Wałyczu składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni 35 m ² , przeznaczonych do wyłączonego użytku najemcy oraz do wspólnego użytkowania korytarza i wc	biuro na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej	Miesięczny czynsz 813,01 zł + VAT 23%	Do 10 dnia każdego miesiąca	czynsz za najem lokalu może wzrosnąć z dniem 1 stycznia o wskaznik inflacji za ostatni i rok kalendaryzowy z tym, że pierwsza zmiana może nastąpić od 1 stycznia 2025 r.	1) zawarcie umowy w trybie bezpłatnym na okres do 3 lat; 2) rozliczenie będzie następowało na podstawie faktur, rachunków lub innych dokumentów rozliczeniowych

WÓJT

mgr Władysław Łukasik