

Plan Odnowy Miejscowości Nielub na lata 2009 - 2017



Gmina Wąbrzeźno, w skład której wchodzi miejscowość Nielub, położona jest we wschodniej części województwa Kujawsko-Pomorskiego, w powiecie wąbrzeskim. Gmina zajmuje teren o powierzchni 200.8 km² i liczy 8920 mieszkańców. W skład Gminy wchodzi 21 sołectw skupiających 35 miejscowości.

Głównym celem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Nielub jest poprawa warunków życia mieszkańców wsi, zaspokojenie ich potrzeb społeczno kulturowych oraz rozwój lokalnej tożsamości i zachowanie dziedzictwa kulturowego. Plan będzie realizowany w latach 2009-2017.

Charakterystyka miejscowości

Miejscowość Nielub należąca do sołectwa Łabędź położona jest w odległości 3 km od Wąbrzeźna w kierunku południowo-zachodnim. Na terenie wsi zamieszkuje 421 osób, w tym 78 dzieci w wieku 0-13 lat. Z reguły są to rodziny wielodzietne. Główną zabudowę architektoniczną wsi stanowi osiedle po byłym PGR - bloki wielorodzinne administrowane od 2000 roku przez Spółdzielnię Mieszkaniową w Nielubiu. Osiedle składa się z dziewięciu 2-kondygnacyjnych bloków i 74 mieszkań, które ogrzewane są z lokalnej centralnej kotłowni. Wieś korzysta z gminnej sieci wodociągowej. Całość struktury wiejskiej uzupełniają kilka indywidualnych gospodarstw usytuowanych zarówno w pobliżu jak i z dala od centrum.

Istniejąca sieć osadnicza Nielubia ukształtowała się historycznie na bazie funkcji rolniczej. Najstarsze informacje o wsi pochodzą z okresu średniowiecza. W 1418 roku istniał tu folwark należący do rycerza Hansa Roderera, później do jego potomków. Dobra nielubskie liczyły wówczas 42 łany ziemi. W następnych wiekach majątek ziemski należał do przedstawicieli znanych rodów – Działyńskich, Plemińskich i Czapskich. Po drugiej wojnie światowej majątek upaństwowiono. W latach 1949 – 1989 Państwowe Gospodarstwo Rolne liczyło 1054 ha, a Zakład Rolny zatrudniał przeciętnie 150 pracowników. Dziś miejscowość Nielub należy do typowych osiedli popegeerowskich, o wysokim wskaźniku bezrobocia. Znaczna część rodzin utrzymuje się z zasiłków dla bezrobotnych, rent rodziców czy też ze świadczeń pobieranych z Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Wieś posiada korzystne położenie komunikacyjne. Przez jej centralną część przebiega droga wojewódzka łącząca Wąbrzeźno z Chełmżą, Toruniem i Kowalewem Pomorskim.



Na terenie Nielubia brak jest większych zakładów przemysłowych, a działalność gospodarczą prowadzi jedynie 12 podmiotów. Brak jest również szkoły, przedszkola, świetlicy, biblioteki, kościoła i innych obiektów o charakterze kulturalnym i sportowym. Podstawowe usługi handlowe dla mieszkańców zapewniają 2 sklepy branży spożywczo-przemysłowej.

Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

Dziedzictwo kulturowe i przyrodnicze

Do zasobów dziedzictwa kulturowego wsi zaliczają się: dwór murowany z przełomu XIX/XX wieku, park typu krajobrazowego z okazałym różnogatunkowym drzewostanem i malowniczym stawem położonym na wprost południowej elewacji ogrodowej dworu oraz zabudowania dawnego zespołu pałacowo-parkowego: kuźnia, gorzelnia, obora, owczarnia i stolarnia. Od strony północnej, wzdłuż szosy, teren majątku otacza ceglany mur z tego samego okresu co zabudowania. Po przeciwnej stronie zespołu dworskiego usytuowane są pozostałości zabudowań folwarcznych – trzy czworaki i jeden dwojak. Od roku 1920 właścicielką zespołu dworskiego w Nielubiu była Eliza Matycher. Posiadłość była dobrze zarządzana. W 1923 r. w majątku o pow. 1050 ha pracowało 75 pracowników stałych i 40 najemnych.

Osobliwym dziedzictwem kulturowym są zabytkowe krzyże i figurki świętych. Wiele z nich istnieje do dziś i zachwyca swoim pięknem. Kapliczki tworzą malownicze, swojskie elementy wiejskiego krajobrazu.

Na skraju wsi Nielub, w kierunku Ryńska znajduje się również przydrożna zabytkowa kapliczka. Jest to przedwojenny obraz malowany na metalowej płycie przedstawiający Matkę Boską z Dzieciątkiem, przy którym odbywają się coroczne majowe nabożeństwa.

Na terenie gminy Wąbrzeźno znajduje się ponad dwadzieścia cmentarzy ewangelickich nieczynnych po 1945 roku. Osobliwością wśród byłych ewangelickich cmentarzy jest nekropolia rodowa w Nielubiu, należąca do właścicieli miejscowego majątku, rodziny von Vogel. Cmentarz liczy jedynie cztery krypty, najstarsza pochodzi z 1875 roku i kryje szczątki Karla von Vogel.

W pobliskim lesie nielubskim znajduje się również pomnik ofiar ośmiu Polaków rozstrzelanych przez hitlerowców 17 października 1939 r. Pomnik odsłonięto 11 maja 1963 r.

Bardzo interesującym obiektem przyrodniczym w okolicy jest tzw. „Bagno Zgniłka”. Jest to największe na terenie Pojezierza Chełmińskiego torfowisko. Znajduje się około 5 km na południe od Wąbrzeźna na terenie wsi Nielub, Czystochleb i Ludowice. Na obszarze torfowiska obserwuje się duże zróżnicowanie siedlisk przez co różnorodność flory i fauny jest znaczna. Zidentyfikowano około 40 zbiorowisk roślinnych, w tym: zespoły torfowisk niskich, przejściowych i wysokich oraz zbiorowiska leśne: olchę i brzezinę bagienną. Na terenie torfowiska stwierdzono występowanie wielu gatunków roślin podlegających ochronie gatunkowej np. jarzab brekinia, brzoza niska, wawrzynek wilczełyko, widłak jałowcowaty, grązel żółty, rosiczka okrągłolistna i liczne gatunki storczyków. Sprzyjające warunki siedliskowe oraz sąsiedztwo kompleksów leśnych przyczyniło się do zróżnicowania świata zwierząt. Z płazów i gadów spotyka się żabę jeziorkową, żabę moczarową, ropuchę szarą i zieloną, kumaka nizinnego, rzekotkę drzewną, traszkę grzebieniastą i zwyczajną, zaskrońca oraz żmiję zygzakowatą. Ptaki reprezentowane są przez kilkadziesiąt gatunków, z których wymienić należy: żurawia, dudka, świerszczaka, derkacza, remiza i świergotka łąkowego. Torfowisko stanowi także miejsce bytowania, żerowania i rozrodu wielu gatunków zwierząt łownych. Osobliwym pomnikiem przyrody nieożywionej jest gład narzutowy w leśnictwie Nielub o obwodzie 10,7 m i wysokości 1,1 m. Miejscowość Nielub otaczają znaczne obszary lasu mieszanego. Lasy administrowane są przez Nadleśnictwo Golub Dobrzyń, które podzielone jest na dwa obręby leśne: Konstancjewo i Leśno. W obrębie Leśna znajduje się leśnictwo Nielub.

Diagnoza aktualnej sytuacji społeczno-rozwojowej obszaru objętego planem

Życie mieszkańców Nielubia cechuje bardziej monotonność niż przedsiębiorczość. We wsi brak jest aktywnie działających grup społecznych, kół i organizacji pozarządowych - KGW, OSP oraz związków młodzieżowych i sportowych.

Problemy mieszkańców wysuwane są i omawiane na zebraniach wiejskich bądź też zgłaszane na zebraniach Spółdzielni Mieszkaniowej. Uczestniczą w nich często władze Gminy, sołtys i przedstawiciele Rady Sołeckiej. Istnieje pilna potrzeba uruchomienia w Nielubiu odpowiednio wyposażonej świetlicy i boiska sportowego. Dalszej odnowy wymaga ta część wsi, w której brak jest jeszcze należytego zagospodarowania przestrzeni – urządzenia terenów zielonych, estetycznych miejsc odpoczynku dla dorosłych i dzieci. Problemy te dostrzega

aktywna część społeczności lokalnej. Rozwiązywanie zgłaszanych spraw i postulatów uzależnione jest często od środków finansowych, których gminie i sołectwu brakuje.

W dniu 23 maja 2006 r. odbyło się zebranie wiejskie z udziałem mieszkańców, Wójta Gminy Wąbrzeźno, przedstawicieli Urzędu i Rady Gminy, na którym uchwalono Plan Rozwoju Miejscowości Nielub na lata 2006-2010. Wcześniej przeprowadzono diagnozę aktualnej sytuacji we wsi, dokonano analizy zebranego materiału i sporządzono analizę SWOT. Z analizy tej wynika, że marzeniem mieszkańców jest aby wieś była aktywniejszym ośrodkiem kulturalno-społecznym, sportowym i rekreacyjnym, z uwzględnieniem prawa mieszkańców do godnego życia i poczucia bezpieczeństwa, młodzież miała szanse na pracę a wieś służyła z czystości, ładu, porządku, ciszy i spokoju.

Podczas spotkań roboczych ustalano treści Planu Odnowy Miejscowości z uwzględnieniem celów i zadań priorytetowych. Przy wyborze zadań kierowano się wynikami ankiet zebranych wśród mieszkańców, zgłaszanymi indywidualnie postulatami, wnioskami z zebrania wiejskich. Ustalono, że realizowane przedsięwzięcia winny przyczyniać się do:

- podniesienia standardu życia mieszkańców wsi;
- podniesienia atrakcyjności wsi;
- zaspokojenia lokalnych potrzeb społecznych i kulturalnych;
- rozwoju tożsamości społeczności wiejskiej i zachowania dziedzictwa kulturowego.

W Planie Odnowy Miejscowości uwzględniono więc projekty obejmujące:

- realizację inwestycji i wyposażenia obiektów pełniących funkcje kulturalne, rekreacyjne i sportowe;
- modernizację przestrzeni wiejskiej,
- publiczną infrastrukturę przyczyniającą się do podnoszenia estetyki i atrakcyjności wsi oraz działania związane z promocją wsi, gminy i regionu.

Istotnym elementem tych działań ma być wzrost aktywności środowiska lokalnego na rzecz rozwoju wsi, poprawy bytu oraz promocji wartości związanych z miejscową specyfiką kulturową i przyrodniczą. W 2007 r. dotychczasowy plan został zmieniony i zaktualizowany. Zadania o pierwszorzędnej ważności ujęte zostały w Planie Odnowy Miejscowości Nielub na lata 2007 – 2013. Kolejną aktualizację Planu obejmującego lata 2008 – 2014 przeprowadzono w 2008. W 2009 roku uchwalono nowy Plan Odnowy Miejscowości Nielub na lata 2009 - 2017. Aktualny plan uwzględnia opis inwestycji i zadań aktywizujących społeczeństwo oraz źródła ich finansowania. Istnieje wiele przesłanek, by wieś stała się aktywnym ośrodkiem kulturalnym i społecznym, z uwzględnieniem prawa mieszkańców do godnego życia, ładu, bezpieczeństwa, ciszy i spokoju.

Co wyróżnia wieś?	Co ma ją wyróżniać?
<ul style="list-style-type: none"> - malownicze położenie, - czyste powietrze, - otoczenie lasów mieszanych - zabytkowe obiekty architektoniczne - pomniki przyrody („Bagno Zgniłka”, wielki gład narzutowy w okolicznym lesie) 	<ul style="list-style-type: none"> - uśmiechnięci i zadowoleni mieszkańcy, - możliwość własnego rozwoju i pracy - czystość wokół domostw i zagród - urządzone miejsca wypoczynku i rekreacji - ścieżki rowerowe i skwery zieleni
Jakie pełni funkcje?	Jakie ma pełnić funkcje?
<ul style="list-style-type: none"> - mieszkalne - życiowe - rolnicze 	<ul style="list-style-type: none"> - troszczyć się o interesy ogółu - wzbudzać zainteresowanie turystyczne - być bardziej atrakcyjną dla dzieci - posiadać możliwości organizacji zajęć kulturalnych i rekreacyjno - wypoczynkowych
Kim są mieszkańcy?	Kim mają być mieszkańcy?
<ul style="list-style-type: none"> - rolnicy indywidualni - robotnicy pracujący w okolicznych zakładach - bezrobotni utrzymujący się z zasiłków - pracownicy jednostek budżetowych - emeryci i renciści 	<ul style="list-style-type: none"> - osobami posiadającymi odpowiednie wykształcenie i kwalifikacje zawodowe - rozwijającymi własne zainteresowania, - osobami przedsiębiorczymi i coraz lepiej sytuowanymi - udzielającymi się społecznie
Co daje utrzymanie?	Co ma dać utrzymanie?
<ul style="list-style-type: none"> - gospodarstwo rolne - pomoc otrzymywana z Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, zasiłki socjalne - praca zarobkowa - emerytury i renty 	<ul style="list-style-type: none"> - praca w rolnictwie, zakładach pracy - dorywcza praca chałupnicza - własna działalność gospodarcza - różnicowanie gospodarstw w kierunku działalności nierolniczej
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i jej mieszkańcy?
<ul style="list-style-type: none"> - część osób angażuje się w sprawy wsi - ogólnie są wystarczająco zorganizowani, aby się szybko porozumieć 	<ul style="list-style-type: none"> - powinno pręźnie działać Koło Gospodyń Wiejskich - podejmować wspólne prace przy upiększaniu wsi - organizować integracyjne spotkania, szkolenia i uroczystości - demokratycznie podchodzić do wszelkich spraw i problemów
W jaki sposób rozwiązują problemy?	W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?
<ul style="list-style-type: none"> - poprzez zebrania wiejskie i kurendy - rozmowy sąsiedzkie - spotkania i rozmowy przed sklepem - za pośrednictwem sołtysa, radnego lub osobiście w Urzędzie Gminy - wiele pomysłów powstaje podczas spotkań rodzinnych natomiast pomysłodawcy są mniej aktywni na zebraniach wiejskich 	<ul style="list-style-type: none"> -w formie uchwał podejmowanych na spotkaniach i zebraniach mieszkańców - bieżąca współpraca z Urzędem Gminy - poprzez planowanie działań służących zaspokajaniu potrzeb mieszkańców
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Jak ma wyglądać nasza wieś?
<ul style="list-style-type: none"> - ludzie różnie dbają o własne obejścia, - wygląd niektórych posesji pozostawia wiele do życzenia 	<ul style="list-style-type: none"> - zawsze czysta i zadbana, - drogi w dobrym stanie technicznym - chodniki dla pieszych

- zaniebane są niektóre skwery - odnowiono elewacje niektórych bloków mieszkalnych	- piękne ogródki przydomowe - kolorowe elewacje budynków
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?
- Dożynki Sołeckie - Dzień Dziecka - Dzień Kobiet - zabawa karnawałowa	- Dożynki Wiejskie, - Dzień Dziecka, - Dzień Kobiet, - spotkania z okazji Dnia Babci i Dziadka - pikniki rodzinne, - pokazy tradycyjnych wyrobów kulinarnych KGW
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?
- ograniczona wiedza mieszkańców w zakresie ochrony środowiska i ekologii - postępująca degradacja naturalnego środowiska przyrodniczego	- płyty gnojowe zabezpieczające przed spływaniem ścieków do gleb - szkolenia dla mieszkańców uświadamiające im działania na rzecz ochrony środowiska - segregacja śmieci
Jakie jest rolnictwo?	Jaki ma być rolnictwo?
- po części zmechanizowane lecz mocno rozdrobnione - brak środków finansowych na zakup nowych maszyn oraz wdrażanie nowych technologii - zróżnicowane klasy gleb znacząco wpływają na status majątkowy gospodarstw rolnych	- rozwinięte rolnictwo z nowoczesnym i wydajnym sprzętem i technologiami - opłacalna produkcja roślinna i zwierzęca - ścisła współpraca rolników z Ośrodkami Doradztwa Rolniczego oraz Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa - wysiłek i praca rolnika należycie wynagrodzona
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Jakie mają być powiązania komunikacyjne?
- główna droga asfaltowa przez centrum wsi - połączenie PKS z Wąbrzeźnem i Toruniem - przystanek PKS	- dobry stan nawierzchni dróg przebiegających przez wieś
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?
- obchody Dnia Dziecka i rozgrywki sportowe na placu przed siedzibą Spółdzielni Mieszkaniowej - istnieje plac zabaw dla dzieci	- możliwość korzystania ze świetlicy wiejskiej i nowego placu rekreacyjnego - cykliczne organizowanie Dnia Dziecka - organizowanie rozgrywek sportowych w piłkę nożną, siatkówkę i koszykówkę - konkursy malarskie - organizacja wypoczynku np. ferii,

Nasza wieś za 7 Lat – Wizja rozwoju miejscowości Nielub

Mieszkańcy marzą, by wieś była coraz bardziej atrakcyjna, posiadała odpowiednio wyposażoną świetlicę, zagospodarowane i urządzone skwery zieleni i miejsca rekreacji, a ludzie byli mili, uśmiechnięci i zorganizowani. Bogatsza oferta dla dzieci, młodzieży i dorosłych – zajęcia świetlicowe, boisko do rozgrywek sportowych. Mieszkańcy pragną rozwijać się proekologicznie. Wszyscy byłiby szczęśliwi gdyby wymienione oczekiwania stały się rzeczywistością.

ANALIZA SWOT

Sytuacja rozwojowa miejscowości Nielub

<p>1. Silne strony:</p> <ul style="list-style-type: none">- malownicze środowisko wiejskie - otoczenie lasu mieszanego,- siedziba leśnictwa,- dogodne połączenie drogowe – bliskość powiatowego miasta Wąbrzeźno,- zabytkowy XIX wieczny zespół dworsko-parkowy,- miejsce pamięci historycznej,- użytki ekologiczne- teren „Bagno Zgniłka”,- wielki głaz narzutowy (pomnik przyrody nieożywionej),-spokój, cisza,- czyste środowisko (sieć kanalizacyjna i wodociągowa),- urządzony plac zabaw dla dzieci,- nowy chodnik dla pieszych łączący Wąbrzeźno z Nielubiem.	<p>2. Słabe strony:</p> <ul style="list-style-type: none">- brak świetlicy wiejskiej,- brak odpowiednio wyposażonego boiska sportowego,- brak zespołów artystycznych, kół, związków, organizacji młodzieżowych i pozarządowych,- brak publicznego punktu dostępu do internetu,- brak rozwiniętego zaplecza przemysłowo-handlowego,- stosunkowo wysoki stopień bezrobocia,- słaba kondycja finansowa rodzin,- niska aktywność części społeczności.
<p>3. Szanse:</p> <ul style="list-style-type: none">- wzrost społecznego zainteresowania wypoczynkiem na wsi - możliwość dla rozwoju usług agroturystycznych,- dogodne możliwości inwestycyjne dla rozwoju usług (bliskość obwodnicy Wąbrzeźna),- możliwość rozwoju turystyki (bliskość parku krajobrazowego, rezerwatu Wronie)- możliwość pozyskania grantów finansowych i wsparcia z funduszy europejskich,- przychylność władz gminnych,- dogodne tereny pod budowę obiektów kulturalnych i sportowych,- możliwość otwierania własnej działalności gospodarczej.	<p>4. Zagrożenia:</p> <ul style="list-style-type: none">- utrzymujące się długotrwałe bezrobocie,- wyjazdy ludzi młodych za granicę w celu poszukiwania pracy,- duże dysproporcje w statusie majątkowym społeczeństwa,- słaba opłacalność produkcji rolnej,- niszczące niektóre obiekty zabytkowe i brak środków na ich renowację,- zagrożenie wzrostu przestępczości.

**NASZA MAŁA STRATEGIA - PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI NIELUB NA
LATA 2009 – 2017**

Wizja rozwoju wsi:

Nielub wsią zasobną, estetyczną i nowoczesną z dostępem do informacji i dóbr kultury.

Priorytet	Cel przedsięwzięcia	Projekty	Źródła finansowania	Termin realizacji
I. Rozwój bazy kulturalno-oświatowej i sportowej w miejscowości Nielub	Zaspokojenie potrzeb kulturalnych i oświatowych mieszkańców wsi	1. Budowa budynku świetlicy wiejskiej w Nielubiu	Ogółem 625.000,- zł w tym: UE -75% Gmina -25%	2009-2010
		2. Wyposażenie świetlicy wiejskiej w niezbędny sprzęt	Ogółem 40.000,-zł w tym: UE - 75% Gmina - 25%	2010
		3. Komputeryzacja świetlicy – bezpłatny dostęp do internetu	Ogółem 8.000,-zł w tym: Gmina-10% inne-90%	2010 - 2012
		4. Założenie strony internetowej promującej gminę i miejscowość	Ogółem 1000,-zł w tym: sołectwo-20% inne-80%	2011
		5. Organizowanie w świetlicy zajęć opiekuńczych oraz edukacyjnych dla dzieci.	opiekun świetlicy w ramach wolontariatu	2010-2017
II. Aktywizacja mieszkańców do działań na rzecz	Integracja społeczeństwa wiejskiego	1. Organizowanie spotkań, szkoleń, rozgrywek sportowych i turniejów dla całej rodziny	koszty organizatora oraz sponsorzy	na bieżąco

własnego środowiska		2. Utworzenie Ogniska Pomocy Rodzinie	działalność społeczna	2011
		3. Współdziałanie w organizowaniu dożynek gminnych	działalność społeczna	corocznie
		4. Organizowanie wiejskich festynów integracyjnych: np. Biesiada Rodzinna, Święto Pieczonego Ziemniaka, Mikołajki, Dzień Dziecka	środki własne-10% sponsorzy-90%	corocznie
		5. Utworzenie Koła Gospodyń Wiejskich	działalność społeczna	2011-2012
III. Dbłość o otoczenie oraz wizerunek i estetykę wsi	Poprawa standardu życia, zdrowia i bezpieczeństwa mieszkańców Nielubia	1. Naprawa chodników, przejść, ścieżek i poboczy na terenie wsi	Gmina-90% sołectwo-10%	2010-2015
		2. Uczestnictwo w dorocznym gminnym konkursie „Piękna Zagroda”.	koszty indywidualne uczestników-100%	2009-2017
		3. Przestrzeganie segregacji śmieci i odpadów w gospodarstwach domowych	koszty indywidualne mieszkańców 100%	2009-2017

Możliwość realizacji zadań ujętych w Planie Odnowy Miejscowości Nielub warunkowana jest sytuacją finansową sołectwa i gminy Wąbrzeźno oraz możliwością pozyskania środków finansowych z innych, źródeł w tym z Unii Europejskiej i może być weryfikowana.

Zarządzanie:

Za wdrażanie i promocję projektów ujętych w Planie odpowiedzialny jest Sołtys wraz z Radą Sołecką. Na szczeblu Gminy powyższe działania koordynuje wyznaczona przez Wójta Gminy osoba. Komunikacja społeczna polegać będzie na bieżącym zamieszczaniu informacji na stronie internetowej Gminy oraz na łamach lokalnej prasy „Gminne Wieści”. W miejscach realizacji projektów o charakterze inwestycyjnym po ich zakończeniu umieszczona zostanie tablica informacyjna.

OPIS ZADANIA

Priorytet I projekt 1

Nazwa zadania	Budowa budynku świetlicy wiejskiej w Nielubiu.
---------------	--

Opis zadania	Projekt zakłada budowę świetlicy wraz z placem rekreacyjno – zabawowym dla dzieci. Zakres robót obejmuje również utwardzenie miejsc parkingowych i ogrodzenie terenu świetlicy. Budynek zlokalizowany zostanie na działkach gminnych nr 164/31. Teren wokół świetlicy zagospodarowany będzie zielenią - trawnikami i nasadzeniami krzewów ozdobnych. Obiekt ma spełniać funkcje kulturalno – edukacyjne. Realizacja zadania wynika z Planu Odnowy Miejscowości Nielub i jest zgodna z Planem Rozwoju Lokalnego Powiatu Wąbrzeskiego oraz Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Wąbrzeźno. Realizację inwestycji planuje się na lata 2009 – 2010. W ramach zadania przygotowana została dokumentacja techniczna – projekt i kosztorys, które zostały w 2009 r. zaktualizowane i uzupełnione. W roku 2009 planuje się przeprowadzenie procedury przetargowej i rozpoczęcie prac budowlanych, w roku 2010, z kolei, zakończenie budowy, odbiór techniczny i oddanie całości do użytku.
--------------	--

Cele zadania/korzyści z realizacji; potrzeba, na którą odpowiada projekt	Na terenie Nielubia zamieszkuje 421 osób, w tym 78 dzieci. Są to głównie rodziny wielodzietne. We wsi brak jest zarówno szkoły, przedszkola, świetlicy i biblioteki jak też innych obiektów o charakterze kulturalnym i sportowym. Istnienie ośrodka kulturalno - sportowego wpłynie bezpośrednio wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej wsi. Przedsięwzięcie przyczyni się do zapewnienia potrzeb kulturalnych i oświatowych mieszkańców, a także do mobilizacji lokalnej społeczności i podejmowania innych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków życia, rozwoju kultury i integracji społecznej środowiska.
--	---

Stan realizacji zadania	Zadanie nowe, przewidziane do realizacji jako jednoetapowe.
-------------------------	---

Rozpoczęcie zadania	Planowany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2009 r.
---------------------	---

Zakończenie zadania	Planowany termin zakończenia zadania:	2010 r.
	Planowane rozliczenie projektu: (przedstawienie raportu końcowego)	2010 r.

Planowane wydatki w ramach zadania (PLN)	Wyszczególnienie / Rok	2009	2010			Razem:
	Koszty kwalifikowane	-	545.000,-			545.000,-
	Koszty niekwalifikowane	50.000,-	30.000,-			80.000,-
	Całkowity koszt inwestycji	50.000,-	575.000,-			625.000,-

Źródła finansowania – wydatki kwalifikowane (PLN)	Wyszczególnienie / Rok	2009	2010			Razem:
	Dotacja z UE	-	400.000,-			400.000,-
	Budżet Państwa					
	Budżet powiatu					
	Budżet gminy	50.000,-	175.000,-			225.000,-

	Inne (jakie?)					
--	---------------	--	--	--	--	--

Wykorzystanie środków z funduszy UE	Nazwa programu operacyjnego:	PROW – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich
	Nazwa działania:	Odnowa i rozwój wsi

Jednostki organizacyjne urzędu biorące udział we wdrożeniu	Pozyskanie dofinansowania ze źródeł zewnętrznych:	Wydział Inwestycji
	Nadzór realizacji projektu pod kątem technicznym:	Wydział Inwestycji
	Nadzór realizacji projektu pod kątem finansowym	Wydział Finansowy

Uwagi:	
--------	--

OPIS ZADANIA

Priorytet I projekt 1

Nazwa zadania	Budowa budynku świetlicy wiejskiej w Nielubiu.
---------------	--

Opis zadania	<p>Projekt zakłada budowę świetlicy wraz z placem rekreacyjno – zabawowym dla dzieci. Zakres robót obejmuje również utwardzenie miejsc parkingowych i ogrodzenie terenu świetlicy. Budynek zlokalizowany zostanie na działkach gminnych nr 164/31. Teren wokół świetlicy zagospodarowany będzie zielenią - trawnikami i nasadzeniami krzewów ozdobnych. Obiekt ma spełniać funkcje kulturalno – edukacyjne. Realizacja zadania wynika z Planu Odnowy Miejscowości Nielub i jest zgodna z Planem Rozwoju Lokalnego Powiatu Wąbrzeskiego oraz Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Wąbrzeźno. Realizację inwestycji planuje się na lata 2009 – 2010. W ramach zadania przygotowana została dokumentacja techniczna – projekt i kosztorys, które zostały w 2009 r. zaktualizowane i uzupełnione. W roku 2009 planuje się przeprowadzenie procedury przetargowej i rozpoczęcie prac</p>
--------------	---

	budowlanych, w roku 2010, z kolei, zakończenie budowy, odbiór techniczny i oddanie całości do użytku.
--	---

Cele zadania/korzyści z realizacji; potrzeba, na którą odpowiada projekt	Na terenie Nielubia zamieszkuje 421 osób, w tym 78 dzieci. Są to głównie rodziny wielodzietne. We wsi brak jest zarówno szkoły, przedszkola, świetlicy i biblioteki jak też innych obiektów o charakterze kulturalnym i sportowym. Istnienie ośrodka kulturalno - sportowego wpłynie bezpośrednio wzrost atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej wsi. Przedsięwzięcie przyczyni się do zapewnienia potrzeb kulturalnych i oświatowych mieszkańców, a także do mobilizacji lokalnej społeczności i podejmowania innych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków życia, rozwoju kultury i integracji społecznej środowiska.
--	---

Stan realizacji zadania	Zadanie nowe, przewidziane do realizacji jako jednoetapowe.
-------------------------	---

Rozpoczęcie zadania	Planowany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2009 r.
---------------------	---

Zakończenie zadania	Planowany termin zakończenia zadania: 2010 r.
	Planowane rozliczenie projektu: (przedstawienie raportu końcowego) 2010 r.

Planowane wydatki w ramach zadania (PLN)	Wyszczególnienie / Rok	2009	2010			Razem:
	Koszty kwalifikowane	-	545.000,-			545.000,-
	Koszty niekwalifikowane	50.000,-	30.000,-			80.000,-
	Całkowity koszt inwestycji	50.000,-	575.000,-			625.000,-

Źródła finansowania – wydatki kwalifikowane (PLN)	Wyszczególnienie / Rok	2009	2010			Razem:
	Dotacja z UE	-	400.000,-			400.000,-
	Budżet Państwa					
	Budżet powiatu					
	Budżet gminy	50.000,-	175.000,-			225.000,-
Inne (jakie?)						

Wykorzystanie środków z funduszy UE	Nazwa programu operacyjnego:	PROW – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich
	Nazwa działania:	Odnowa i rozwój wsi

Jednostki organizacyjne urzędu biorące udział we wdrożeniu	Pozyskanie dofinansowania ze źródeł zewnętrznych:	Wydział Inwestycji
	Nadzór realizacji projektu pod kątem technicznym:	Wydział Inwestycji
	Nadzór realizacji projektu pod kątem finansowym	Wydział Finansowy

Uwagi:	
--------	--

OPIS ZADANIA

Priorytet I

Projekt 2

Nazwa zadania	Wyposażenie świetlicy wiejskiej w niezbędny sprzęt .
---------------	--

Opis zadania	Nowo wybudowana świetlica wiejska wraz z zapleczem sportowym będzie spełniać funkcje kulturalno – edukacyjne. W związku z tym powinna być wyposażona w podstawowy sprzęt, w tym stoliki i krzesła. W latach 2009-2010 planuje się zakup 20 szt. stolików świetlicowych, 80 szt. krzeseł oraz stołu tenisowego. Pozostałe elementy wyposażenia uzupełniane będą sukcesywnie w miarę potrzeb i posiadanych środków. Część artykułów związanych z wyposażeniem planuje się pozyskać od sponsorów.
--------------	--

Cele zadania/korzyści z realizacji; potrzeba, na którą odpowiada projekt	Istnienie ośrodka kulturalnego, jakim jest świetlica wiejska przyczyni się do większej mobilizacji społeczności, ożywienia środowiska oraz podejmowania przedsięwzięć na rzecz rozwoju lokalnego życia kulturalnego i integracji społecznej mieszkańców.
--	--

Stan realizacji zadania	Zadanie nowe, przewidziane do realizacji po zakończeniu budowy świetlicy.
-------------------------	---

Rozpoczęcie zadania	Planowany termin rozpoczęcia realizacji zadania: 2010 r.
---------------------	--

Zakończenie zadania	Planowany termin zakończenia zadania: 2010 r.
---------------------	---

Planowane wydatki w ramach zadania (PLN)	Wyszczególnienie / Rok	2010				Razem:
	Całkowity koszt zadania	40 000,-				40.000,-
Źródła finansowania (PLN)	Wyszczególnienie / Rok	2010				Razem:
	Dotacja z UE	30 000,-				30 000,-
	Budżet gminy	10 000,-				10 000,-
	Inne					
Nadzór nad realizacją zadania pod kątem finansowym			Wydział Finansowy			

Uwagi:	
--------	--

OPIS ZADANIA

**Priorytet I
Projekt 3**

Nazwa zadania	Komputeryzacja świetlicy – bezpłatny dostęp do internetu
---------------	--

Opis zadania	Świetlica wiejska będzie spełniać funkcje kulturalno – edukacyjne. Odbywać się będą w niej zebrania wiejskie, docelowo spotkania KGW, uroczystości, kursy i szkolenia, mieszkańcy powinni mieć również możliwość bezpłatnego korzystania z internetu. W związku z tym powinna być wyposażona w sprzęt komputerowy. W latach 2010-2012 planuje się zakup 3 komputerów z oprogramowaniem, 1 drukarki oraz 3 stolików komputerowych. Elementy wyposażenia uzupełniane będą
--------------	---

	sukcesywnie w miarę potrzeb i posiadanych środków. Część artykułów związanych z wyposażeniem świetlicy planuje się pozyskać od sponsorów.
--	---

Cele zadania/korzyści z realizacji; potrzeba, na którą odpowiada zadanie	Realizacja zadania zapewni mieszkańcom Nielubia i okolic możliwość korzystania z internetu: wyszukiwania informacji, posługiwania się pocztą internetową oraz zapewniać kontakt z urzędem gminy i innymi urzędami.
--	--

Stan realizacji zadania	Zadanie przewidziane do realizacji po zakończeniu budowy świetlicy.
-------------------------	---

Rozpoczęcie zadania	Planowany termin rozpoczęcia realizacji zadania: 2010 r.
---------------------	--

Zakończenie zadania	Planowany termin zakończenia zadania: 2012 r.
---------------------	---

Planowane wydatki w ramach zadania (PLN)	Wyszczególnienie / Rok	2010	2011	2012		Razem:
	Całkowity koszt zadania	2800,-	2600,-	2600,-		8. 000,-
Źródła finansowania (PLN)	Wyszczególnienie / Rok	2010	2011	2012		Razem:
	Dotacja z UE					
	Budżet gminy	800,-	-	-		800,-
	Inne	2000,-	2600,-	2600,-		7200,-
	Nadzór nad realizacją zadania pod kątem finansowym	Wydział Finansowy				

Uwagi:	
--------	--

OPIS ZADANIA

Priorytet I
Projekt 4

Nazwa zadania	Założenie strony internetowej promującej gminę i miejscowość					
Opis zadania	W związku z wyposażeniem świetlicy w sprzęt komputerowy z dostępem do internetu do roku 2011 planuje się założenie nowej strony internetowej promującej gminę i miejscowość Nielub.					
Cele zadania/korzyści z realizacji; potrzeba, na którą odpowiada zadanie	Strona będzie służyła informowaniu społeczności o ważnych wydarzeniach, w tym również promocji projektu związanego z budową świetlicy i dofinansowaniem przedsięwzięcia z UE.					
Stan realizacji zadania	Zadanie przewidziane do realizacji po zakończeniu budowy świetlicy.					
Rozpoczęcie zadania	Planowany termin rozpoczęcia realizacji zadania: 2011 r.					
Zakończenie zadania	Planowany termin zakończenia zadania: 2011 r.					
Planowane wydatki w ramach zadania (PLN)	Wyszczególnienie / Rok	2011				Razem:
	Całkowity koszt zadania	1000,-				1000,-
Źródła finansowania (PLN)	Wyszczególnienie / Rok	2011				Razem:
	Dotacja z UE					
	sołectwo	200,-				200,-
	Inne	800,-				800,-
	Nadzór nad realizacją zadania pod kątem finansowym	Wydział Finansowy				
Uwagi:						